



КАК РЕНОВАЦИЯ ПОМОГАЕТ БОРОТЬСЯ С ИЗМЕНЕНИЕМ КЛИМАТА?

На сектор зданий приходится около **40%** энергопотребления и примерно **36% всех выбросов CO₂** в Европейском Союзе (ЕС).

Все мероприятия, направленные на улучшение энергоэффективности многоквартирного дома и качества жизни собственников квартир, уже сами по себе помогают бороться и с проблемой изменения климата.



Проект «Содействие реновации многоквартирных домов» финансируется из средств Фондасмычки.



Finansuoja
Europos Sąjunga



Финансирует Европейский Союз

КОНТАКТЫ:

Телефонная линия для информации:

+37061499699

Ул. Лабдарю 3-102, 01120 Вильнюс
renovacija@apva.lt



apva

APLINKOS PROJEKTŲ
VALDYMO AGENTŪRA

ПАМЯТКА ПО МОДЕРНИЗАЦИИ ЖИЛЬЯ

КОГДА ЖИЛЬЕ НУЖНО РЕНОВИРОВАТЬ И ПОЧЕМУ СТОИТ ЭТО ДЕЛАТЬ?

Если принадлежавшее вам жилье находится **в жилом доме, состоящем из трех и более квартир, построенном по техническим нормативам, действующим до 1993 г.**, вероятнее всего, что многоквартирный дом должен быть реновирован.



СКОРЕЕ ВСЕГО ВЫ УЖЕ ДУМАЛИ, В ЧЕМ ПРЕИМУЩЕСТВА РЕНОВАЦИИ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ?

- Снижение цен на отопление.
- Повышение стоимости жилья (в среднем на 15–20 %) и ликвидности.
- Улучшение звукоизоляции.
- Комфортный микроклимат в квартире.
- Снижение выбросов CO₂.
- Более красивая среда проживания.

ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ
=
МЕНЬШЕ ПЛАТЕЖИ



Сэкономить энергопотребление в среднем **до 50–70 %** можно с помощью одного только стандартного пакета мероприятий по повышению энергоэффективности – **утепление стен, крыши, замена окон и дверей, реконструкция отопительной системы и выбор подходящих способов вентиляции.**

В ЧЕМ ПОЛЬЗА ОБНОВЛЕНИЯ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ?

- Тепло равномерно распределяется по всему дому.
- Тепло регулируется в зависимости от температуры наружного воздуха.
- Можно самим устанавливать температуру.

Подробная информация:
<https://modernizuok.apva.lt>



ПЕРВЫЙ ШАГ В РЕНОВАЦИИ – ИНИЦИИРОВАНИЕ



1. ИНФОРМАЦИЯ

Самоуправление знакомит жителей с возможностями реновации.



2. РЕШЕНИЕ

Жители собираются, обсуждают пользу реновации и голосуют.

Если **55 %** одобряют – начинается процесс.



3. ВЫБИРАЕТСЯ АДМИНИСТРАТОР

Администратор жилого дома:

- ✓ Следит за ходом реновации.
- ✓ Информировывает жителей.
- ✓ Заботится о финансировании и прочем.



4. НАЧАЛО РАБОТ

Когда все готовы, начинаются реальные изменения.

ПОДДЕРЖКА ГОСУДАРСТВА

Часть средств, выделенных на реновацию, возмещает государство, предоставляя частичную компенсацию.