

PAGRINDINIAI PRIEŠGAISRINĖS SAUGOS REIKALAVIMAI
ATNAUJINAMIEMS (MODERNIZUOJAMIEMS) DAUGIABUČIAMS
GYVENAMIESIEMS NAMAMS, DAŽNIAUSIAI SUSIDURIAMOS
PROBLEMOS STATYBOS UŽBAIGIMO METU

2023-09-13



STATINIO PATIKRINIMAS

Statybos užbaigimo metu statinio patikrinimas atliekamas vadovaujantis PAGD prie VRM direktoriaus patvirtintu Statybos užbaigimo tvarkos aprašu ir STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

Statinio patikrinimo metu, gavus STR 1.05.01:2017 10 priede nurodytus dokumentus, pagal kompetenciją vizualiai tikrinama statinio atitiktis statinio projekto sprendiniams ir teisės aktų reikalavimams.

STATINIO PATIKRINIMAS

1. SIENOS

Atnaujinant (modernizuojant) dažniausiai įrengiamos nevėdinamos arba vėdinamos sienos (jei atliekami lauko sienų apšiltinimo darbai).

GSPR 80 p.: I atsparumo ugniai laipsnio pastatų lauko sienų apdailai iš lauko draudžiama naudoti žemesnės kaip B–s3, d0 degumo klasės **statybos produktus**.

Nevėdinamoms sienoms **statybos produktas** aprašytas „Reglamentuojamų statybos produktų sąrašo“ 5.5. „Išorinės termoizoliacinės kompozicinės sistemos su tinku“, o vėdinamoms sienos - 11.28. „Ventiliuojamų fasadų komplektai“.



REGLAMENTUOJAMŲ STATYBOS PRODUKTŲ SĄRAŠAS

1. Pastabos ir paaiškinimai:

1.1. Statybos produktams gali būti taikomi čia nenurodyti kitų ES direktyvų, reglamentų ir teisės aktų reikalavimai.

1.2. (D) – damusis standartas. Data prie damųjų standartų nurodo, nuo kada statybos produktui taikomas tik nurodytas darnusis standartas (bendro taikymo laikotarpio pabaigos data).

1.3. ETĮ – Europos techninis įvertinimas, parengtas pagal Techninio vertinimo įstaigų organizacijos priimtą Europos vertinimo dokumentą (EVD).

1.4. NTĮ – nacionalinis techninis įvertinimas, parengtas pagal statybos techninio reglamento STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m. gruodžio 10 d. įsakymu Nr. D1-901 (toliau – STR 1.01.04:2015) reikalavimus. Iki 2013-07-01 parengti nacionaliniai techniniai liudijimai (NTL) galioja iki juose nurodytos galiojimo datos.

1.5. Statybos produkto techninė specifikacija gali būti techninis liudijimas, techninis įvertinimas, standartas ar įmonės standartas.

1.6. Eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo sistemos nustatytos 2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) Nr. 305/2011, kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EEB, V (penktame) priede ir STR 1.01.04: 2015; kai statybos produktui numatyta taikyti daugiau nei viena eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo sistema, ji pasirenkama atsižvelgiant į statybos produkto naudojimo paskirtį ir deklaruojamas eksploatacines savybes.

1.7. Kai tai numatyta statybos produkto techninėje specifikacijoje.

1.8. Bandymu nustatyti degumo klasę būtina, kai deklaruojama kita degumo klasė nei FROOF(t1), FFL.

1.9. Reikalavimai dažams, lakams, gruntams ir dangoms, kurių pagrindinė panaudojimo paskirtis yra dekoratyvinė, estetinė ir kurie nedaro įtakos ar daro mažą įtaką statinio esminiams reikalavimams, netaikomi.

1.10. Esminius reikalavimus dujinį kurą deginantiesiems prietaisams ir jų tiekimą rinkai nustato 2016 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) 2016/426 dėl dujinį kurą deginančių prietaisų, kuriuo panaikinama Direktyva 2009/142/EB.

1.11. LST EN 14351-1:2006+A2:2016 1 punkto „Taikymo sritis“ sakiny, susijęs su „galimybe atidaryti“, netaikomas darniojo standarto taikymo srityje.

1.12. LST EN 13383-1:2003 5.2 nuostatoje nustatyta tankio ribinė vertė netaikoma darniojo standarto taikymo srityje.

1.13. Standarto EN 14342:2013 4.4 punktas netaikomas darniojo standarto taikymo srityje.

1.14. Standarto EN 14904:2006 ZA.1 priedo 1 pastaba netaikoma darniojo standarto taikymo srityje.

1.15. Standarto EN 15681-2:2017 4.2.2.10 punkto trečias sakiny netaikomas darniojo standarto taikymo srityje.

Eil. Nr.	Statybos produkto aprašymas	Statybos produkto techninės specifikacijos žymuo	Esminė (-ės) charakteristika (-os) pagal naudojimo paskirtį	Bandymo metodą reglamentuojančio standarto ar kito dokumento žymuo (taikoma aktuali galiojanti redakcija)	Eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo sistema
1	2	3	4	5	6
1.	UŽPILDAI				
1.1.	betono užpildai	LST EN 12620:2003+A1:2008 (D)	esminė (-ės) charakteristika (-os) nurodyta (-os) standarte pagal naudojimo paskirtį	LST EN 12620	2+
1.2.	skiedinio užpildai	LST EN 13139:2003 (D) LST EN 13139:2003 / AC:2004 (D)	esminė (-ės) charakteristika (-os) nurodyta (-os) standarte pagal naudojimo paskirtį	LST EN 13139	2+
6.5.	išorinės termoizoliacinės kompozicinės sistemos su tinku	EVD 040083-00-0404	esminė (-ės) charakteristika (-os) nurodyta (-os) ETĮ pagal naudojimo paskirtį	ETĮ pagal EVD 040083-00-0404	1, 2+
12.28.	ventiliuojamų fasadų komplektai	EVD 090062-00-0404 NTĮ	esminė (-ės) charakteristika (-os) nurodyta (-os) ETĮ arba NTĮ pagal naudojimo paskirtį	NTĮ arba ETĮ pagal EVD 090062-00-0404	1, 2+,3,4

STATINIO PATIKRINIMAS

IŠORINĖS TERMOIZOLIACINĖS KOMPOZICINĖS SISTEMOS SU TINKU PAVYZDYS

Vertimas iš anglų kalbos

□

EKSPLOATACINIŲ SAVYBIŲ DEKLARACIJA

Nr. 00426 / 2016-09-14

1. Unikalus produkto tipo identifikacinis kodas:

“

”

2. Gamintojo numatyta produkto naudojimo paskirtis arba statybinio produkto naudojimas pagal darniąją techninę specifikaciją:

Išorinė tinkuojamoji sudėtinė termoizoliacinė sistema

3. Gamintojas:

“

”

Gaminamas gamyklose:

1) ,

”

7. Deklaruojamos eksploatacinės savybės

Nr.	Esminės charakteristikos	Eksploatacinės savybės		Techninė specifikacija
1.	Atsparumas ugniai	„ „ su EPS plokštėmis (atsparumo ugniai klasė – E) ir apdailos sluoksniu:	B – s1, d0	ETAG004
		- Klijavimo mišiniai cemento pagrindu:		
		- Klijavimo mišiniai poliuretano (PU) putų pagrindu:		
		- Pagrindo sluoksnis:		
		-Apdailos sluoksniai:		
		(su atitinkamais pagrindiniais sluoksniais)	B – s2, d0	
		-Dekoratyviniai sluoksniai:		
		„ „ su EPS plokštėmis (atsparumo ugniai klasė – E) ir apdailos sluoksniu:		
		- Klijavimo mišiniai cemento pagrindu:		
- Klijavimo mišiniai poliuretano (PU) putų pagrindu:				

STATINIO PATIKRINIMAS

1. SIENOS

GSPR 83 p.: II atsparumo ugniai laipsnio pastatų lauko sienų apdailai ir apšiltinti iš lauko, įskaitant dvigubus (vėdinamus) fasadus, draudžiama naudoti žemesnės kaip D–s2, d1 degumo klasės statybos produktus.

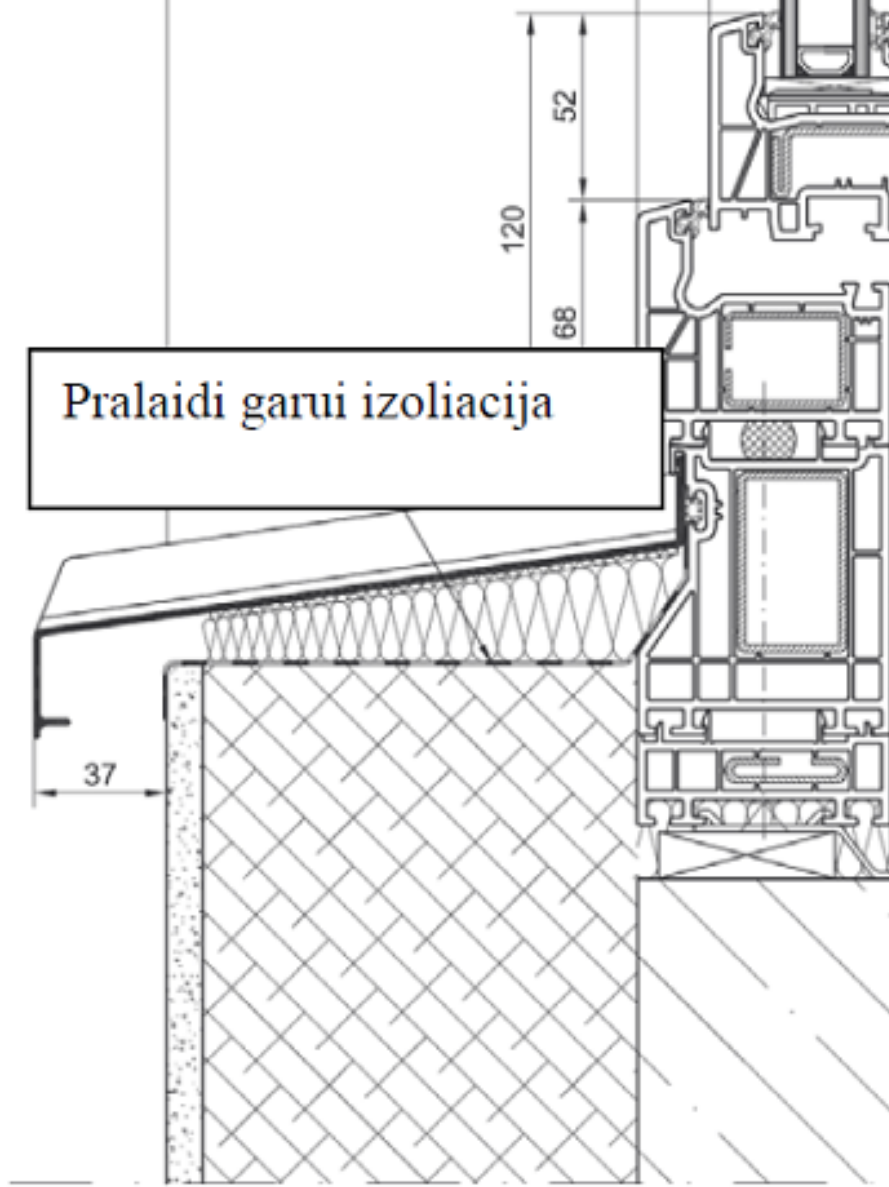
GSPR 84 p.: I atsparumo ugniai laipsnio pastatų dvigubiems (vėdinamiems) fasadams įrengti naudojamų statybos produktų degumo klasės parenkamos pagal aukščiausio aukšto grindų altitudę:

84.1. aukštiems ir labai aukštiems statiniams turi būti naudojami ne žemesnės kaip A2–s2, d0 degumo klasės statybos produktai;

84.2. kitiems statiniams turi būti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d0 degumo klasės statybos produktai.



Pralaidi garui izolācija



STATINIO PATIKRINIMAS

1. SIENOS

Rūsyje dažnai būna įrengtos elektros skydinės, šilumos punktai ir kt. techninės patalpos. Naujai įrengiant, remontuojant (didinant ar pan.) technines patalpas ar keičiant jų paskirtį Projekte turi būti pateikti to sprendiniai.

Pagal gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisykles (toliau – GPGST) 14 p.: Gyvenamuosiuose pastatuose įrengiamos pirtys (saunos), automobilių saugyklos, katilinės, gamybos, pramonės, sandėliavimo bei kitos patalpos, nepriskirtinos gyvenamosioms patalpoms (pvz., pagalbinės, techninės ir kt. patalpos), kai jų gaisro apkrova viršija 600 MJ/kv. m, nuo kitų patalpų turi būti atskirtos ne mažesnio kaip **EI 45** atsparumo ugniai pertvaromis ir ne mažesnio kaip **REI 45** atsparumo ugniai perdangomis. Šio punkto nuostatos netaikomos III atsparumo ugniai laipsnio pastatams.

STATINIO PATIKRINIMAS

1. SIENOS

Vidinių sienų, lubų, grindų degumo klasės pagal GSPR 79 p. 5 lentelę:

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis		
		I	II	III
		statybos produktų degumo klasės		
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.), kai jais evakuojama ar evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0	RN	RN
	grindys	D _{FL} -s1	RN	RN
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.), kai jais evakuojama ar evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽²⁾	C-s1, d0	RN
	grindys	C _{FL} -s1	D _{FL} -s1	RN
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.), kai jais evakuojama ar evakuojasi 50 ir daugiau žmonių	sienos ir lubos	A2-s1, d0 ⁽³⁾	B-s1, d0 ⁽²⁾	C-s1, d0
	grindys	B _{FL} -s1	B _{FL} -s1	C _{FL} -s1
Rūsiai, patalpos paslaugoms teikti ir buitiniams reikmėms	sienos ir lubos	B-s1, d0	B-s1, d0	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	D _{FL} -s1	D _{FL} -s1	D _{FL} -s1
	šildymo įrenginių, įrengiamų katilinėse, patalpų grindys	A2 _{FL} -s1	A2 _{FL} -s1	A2 _{FL} -s1

STATINIO PATIKRINIMAS

1. SIENOS

Dažniausiai pasitaikančios pastabos:

*Nepateikti dokumentai, įrodantys, kad pastato išorinių sienų šiltinimo darbams buvo naudojama išorinė klijuojama nevėdinama sistema, kuri turi būti sudaryta kaip vienas vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas) 305/2011, turintis ETĮ ir paženklinta CE ženklu bei atitinkanti B-s3, d0 degumo klasei.

*Nepateikti sienų apšiltintų fonolio plokštemis sistemos degumo klasę įrodantys dokumentai, todėl nėra galimybės įvertinti ar užtikriname projekte ir gaisrinę saugą reglamentuojančiuose teisės aktuose nurodyti reikalavimai.

STATINIO PATIKRINIMAS

2. STOGAS

Atnaujinimo (modernizavimo) metu dažniausiai susidiriama su plokščiuoju neeksploatuojamu stogu ir šlaitiniu stogu.

Stogo konstrukcija – stoge panaudotų statybos produktų ir jų sluoksnių struktūra.

Kai šlaitiniame stoge keičiamos stogo konstrukcijos, jos turi atitikti dabartinių teisės aktų reikalavimus (degumo klasė, atsparumas ugniai).

GSPR 40 p. Statiniai, statinių gaisriniai skyriai, atsižvelgiant į jų gaisro apkrovos kategorijas ir jiems statyti panaudotų konstrukcijų elementų atsparumą ugniai, skirstomi į I, II, III atsparumo ugniai laipsnio statinius, statinių gaisrinius skyrius (2 lentelė).



STATINIO PATIKRINIMAS

2. STOGAS

Statinių, statinių gaisrinių skyrių atsparumo ugniai laipsniai

2 lentelė

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptatakliai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys
I	1	REI 180 ⁽¹⁾	R 120 ⁽¹⁾	EI 30 (0↔1) ⁽³⁾	REI 90 ⁽¹⁾	RE 30 ⁽⁴⁾	REI 120	R 60 ⁽⁵⁾
	2	REI 120 ⁽¹⁾	R 90 ⁽¹⁾	EI 15 (0↔1) ⁽³⁾	REI 60 ⁽¹⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 90	R 60 ⁽⁵⁾
	3	REI 90 ⁽¹⁾	R 60 ⁽²⁾	EI 15 (0↔1) ⁽³⁾	REI 45 ⁽²⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 60	R 45 ⁽⁵⁾
II	RN	REI 60 ⁽¹⁾	R 45 ⁽²⁾	EI 15 (0↔1) ⁽³⁾	REI 20 ⁽²⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 30	R 15 ⁽⁵⁾
III	RN	REI 30 ⁽¹⁾	RN					

(4) Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip **B-s3, d2** degumo klasės statybos produktai.

STATINIO PATIKRINIMAS

2. STOGAS

Pagal 2003 m. sausio 17 d. sprendimą Nr. 2003/43/EB, nustatančiame tam tikrų statybos produktų degumo charakteristikos klases:

4 LENTELĖ

Statybinės medienos produktų degumo charakteristikų klasės ⁽¹⁾

	Produkto elementai	Minimalus tankis ⁽³⁾ (kg/m ³)	Minimalus storis (mm)	Degumo klasė ⁽²⁾ (išskyrus grindų dangas)
Medienos statybos produktai	Vizualiai ir mašinomis rūšiuota stačiakampio arba apskrito skerspjūvio statybinė mediena (pjauta, obliuota arba kitaip apdorota)	350	22	D—s2, d0

STATINIO PATIKRINIMAS

2. STOGAS

Kad mediniai statybos produktai (gegnės, grebėstai ir pan.) pasiektų ne mažesnę, kaip B–s3, d2 degumo klasę, dažniausiai jie impregnuojami antipireniais. Tai atliekama gamykloje arba statybvietyje.

Gamykloje impregnuoto medinio statybos produkto ESD pvz.:

EKSPLOTACINIŲ SAVYBIŲ DEKLARACIJA

1. Unikalus produkto tipo indentifikavimo kodas:

- Dvigubo pjovimo džiovinta mediena impregnuota (), padengta priešgaisrinio antipireniu (degumo klasė BS1-d0)

32x50x6000 mm - 2,083 m³

50x50x6000 mm - 5,505 m³

Viso 7,588 m³

STATINIO PATIKRINIMAS

2. STOGAS

Statybvietėje impregnuojami mediniai statybos produktai privalo atitikti gamintojo techniniuose dokumentuose užduotus nurodymus (pvz. mediena turi būti dengiama antipirenu tik teptuku ar voleliu; privaloma dengti medieną 2 kartus, su nurodyta išeiga į kv. m. ar pan.).

Ne visi gamintojai apamai leidžia medieną impregnuoti darbo vietoje:



APIBŪDINIMAS

Vandens pagrindu pagaminta itin veiksminga priešgaisrinė medienos danga. Veikiama karščio plečiasi ir sudaro izoliacinį putų sluoksnį.

**SAVYBĖS IR
PASKIRTIS**

- Atitinka šiuos atsparumo ugniai reikalavimus: Reakcija į ugnį. Statybinių medžiagų degumo klasė B-s1, d0 pagal standartą EN 13501-1:2007+A1:2009
- Sudėtyje yra konservantų, neleidžiančių dangos paviršiuje susidaryti pelėsiu
- Tinka ir patalpose, ir lauke esantiems mediniams paviršiams
- Naudojama kaip ugniai atspari patalpose ir lauke esančių medienos, medienos plaušų bei drožlių plokščių ir sluoksniuotosios medienos paviršių danga **dengiant pramoniniu būdu**

NAUDOJIMO INSTRUKCIJA**Paviršiaus paruošimas**

Pašalinkite purvą ir dulkes.

Pastaba! Gaminį galima naudoti tik sausiems naujiems mediniams paviršiams dengti.
Skirta naudoti tik pramonėje.

STATINIO PATIKRINIMAS

2. STOGAS

Naujai įrengiamos medinės laikančios stogo konstrukcijos turi atitikti atsparumo ugniai reikalavimus.

Dažniausiai projekte numatoma medinės konstrukcijas dengti specialiomis dangomis, arba akmens vatos, g/k plokščių ar pan. sistemomis.

Jei teikiami stogo atsparumo ugniai skaičiavimai, jie turi būti atitikti vadovaujantis LST EN 1995-1-2 F priedu ir pateikti gaisrinės saugos arba statinio konstrukcijų dalyje.



STATINIO PATIKRINIMAS

2. STOGAS

GSPR 43.: Stogai Broof (t1) degumo klasei priskiriami GSPR 4 priede nustatytais atvejais.

4 priedas:

1. Bet kurios paskirties I atsparumo ugniai laipsnio statinių stogai, neatsižvelgiant į jų aukštį ir gaisrinio skyriaus plotą, turi atitikti Broof (t1) klasės reikalavimus.
2. III atsparumo ugniai laipsnio statinių stogams degumo iš išorės reikalavimai nekeliami.
3. II atsparumo ugniai laipsnio statinių stogai turi būti ne žemesnės kaip Broof (t1) klasės, jei statinio stogo plotas, neatsižvelgiant į jų aukštį ir gaisrinio skyriaus plotą, didesnis už nurodytą lentelėje

2000 M.
RUGSĖJO 6 D.
SPRENDIMAS
NR.
2000/553/EB

LENTELĖ

Stogo dangų produktai (ir (arba) medžiagos), kurie, kaip manoma, atitinka visus reakcijos savybės „reakcija į išorinį gaisrą“ reikalavimus, nesant būtinybės juos bandyti, su sąlyga, kad laikomasi visų nacionalinių nuostatų dėl projektavimo ir darbų vykdymo

Stogo dangos produktas (medžiaga)	Konkretūs reikalavimai
Šiferis: natūralus šiferis, akmens šiferis	Atitinka Komisijos sprendimo 96/603/EB nuostatas
Čerpės: akmeninės, betoninės, molinės, keraminės arba plieninės stogo čerpės	Atitinka Komisijos sprendimo 96/603/EB nuostatas Bet kokia išorinė danga turi būti iš neorganinės medžiagos arba jos PCS yra $\leq 4,0 \text{ MJ/m}^2$, arba masė $\leq 200 \text{ g/m}^2$
Pluoštinis armuotas cementas: — plokšti ir vertikaliai pjauti lakštai — šiferis	Atitinka Komisijos sprendimo 96/603/EB nuostatas arba jo PCS yra $\leq 3,0 \text{ MJ/kg}$
Vertikaliai pjauti metalo lakštai: aliuminio, aliuminio lydinių, vario, vario lydinių, cinko, cinko lydinių, nedengto plieno, nerūdijančio plieno, galvanizuoto plieno, ritinio dengto plieno, stikliško emaliuoto plieno	Storis $\geq 0,4 \text{ mm}$ Bet kokia išorinė danga turi būti iš neorganinės medžiagos arba jos PCS yra $\leq 4,0 \text{ MJ/m}^2$, arba masė $\leq 200 \text{ g/m}^2$
Plokšti metalo lakštai: aliuminio, aliuminio lydinių, vario, vario lydinių, cinko, cinko lydinių, nedengto plieno, nerūdijančio plieno, galvanizuoto plieno, ritininio dengto plieno, stikliško emaliuoto plieno	Storis $\geq 0,4 \text{ mm}$ Bet kokia išorinė danga turi būti iš neorganinės medžiagos arba jos PCS yra $\leq 4,0 \text{ MJ/m}^2$, arba masė $\leq 200 \text{ g/m}^2$

STATINIO PATIKRINIMAS

2. STOGAS

GSPR 150 p.: Pastatuose, kurių aukštis nuo žemės paviršiaus altitudės iki stogo karnizo arba lauko sienos viršaus (parapeto) yra didesnis kaip 10 m, būtina numatyti tinkamus vidinius arba išorinius išėjimus ant stogo ugniagesiams gelbėtojams.

Yra tam tikrų pastatų, kurių patekimas ant stogo yra per išorines kopėčias.

GSPR 157 p.: Gaisrui gesinti ir gelbėjimo darbams atlikti turi būti naudojami ne mažesnio kaip 1 m pločio 3 tipo laiptai su nuolydžiu (ne didesniu kaip 6:1, arba ne mažesnio kaip 0,7 m pločio vertikalios kopėčios).



STATINIO PATIKRINIMAS

2. STOGAS

GSPR 156 p.: Jei stogų aukščiai skiriasi daugiau kaip 1 m, perėjai nuo vieno stogo ant kito būtina įrengti stacionarias kopėčias. Šių kopėčių įrengti nebūtina, jeigu stogų aukščių skirtumas didesnis kaip 10 m, o kiekviena didesnė kaip 100 kv. m stogo ploto dalis turi atskirą išėjimą ant stogo kelią.

Jei atskiri besiblokuojantys pastatai užtikrina patekimą ant stogo (pagal GSPR 150 p.), ties blokuota siena, jei pastatų aukščiai skiriasi daugiau nei 1 m, stacionarių kopėčių nereikia.





STATINIO PATIKRINIMAS

2. STOGAS

GSPR 167 p.: Pastatuose, kurių aukštis nuo žemės paviršiaus altitudės iki karnizo arba lauko sienos viršaus (parapeto) didesnis kaip 10 m, o stogo nuolydis – iki 12 proc., taip pat pastatuose, kurių aukštis iki karnizo didesnis kaip 7 m, o stogo nuolydis didesnis kaip 12 proc., būtina ant stogo įrengti ne žemesnę kaip 0,6 m tvorelę arba parapetą.



STATINIO PATIKRINIMAS

2. STOGAS

Dažniausiai pasitaikančios pastabos:

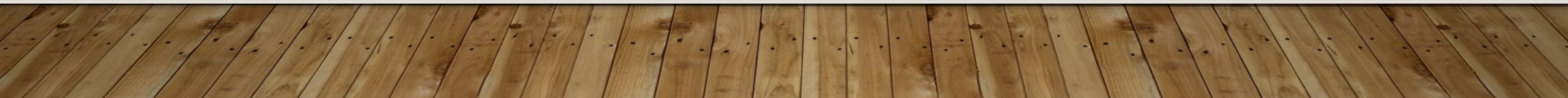
- *Statinyje nuo 4-o aukšto ant 5-o aukšto, kurių aukščiai skiriasi daugiau nei 1 m, nėra įrengtos perėjai skirtos stacionarios kopėčios.
- *Statinio išorinės užlipimo ant stogo kopėčios siauresnės nei 0,7 m. pločio.

STATINIO PATIKRINIMAS

3. BALKONAI IR LODŽIJOS

Balkonai ir lodžijos dažniausiai įstiklinami per visą angą arba ant esamų (ar sustiprinamų) turėklų konstrukcijos.

Pagal STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ **Siena** – vėdinamų ir nevėdinamų sienų atitvara tarp šildomų patalpų ir išorės, tarp šildomų patalpų ir šiltnamio, **tarp šildomų patalpų ir įstiklinto balkono** arba įstiklintų galerijų, tarp šildomo ir nešildomo pastato patalpų, tarp šildomų ir nešildomų apšiltintų patalpų.



STATINIO PATIKRINIMAS

3. BALKONAI IR LODŽIJOS

Daugiabučio gyv. namo atnaujinimo (modernizavimo) metu be teisinio pagrindo negalima panaikinti avarinius išėjimus.

GSPR 100 p.: Avarinis išėjimas – kelias, vedantis iš patalpų:

100.1. į atvirą lauko balkoną arba lodžiją su ne mažesnio kaip 1,2 m pločio akliniu ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai tarpsieniu nuo balkono (lodžijos) krašto iki lango angos arba ne mažesniu kaip 1,6 m pločio tarpsieniu tarp langų, esančių balkono (lodžijos) sienoje;

100.3. į balkoną arba lodžiją, turinčią kopėčias, jungiančias skirtinguose aukštuose esančius balkonus arba lodžijas;

100.4. į gretimą tame pat aukšte esančią pagal sprogimo ir gaisro pavojų nepavojingą patalpą, balkoną arba lodžiją, turinčią LST EN 341 serijos standarto reikalavimus atitinkančius asmeninius nusileidimo įtaisus, kuriais visi žmonės saugiai gali išsigelbėti patys.

STATINIO PATIKRINIMAS

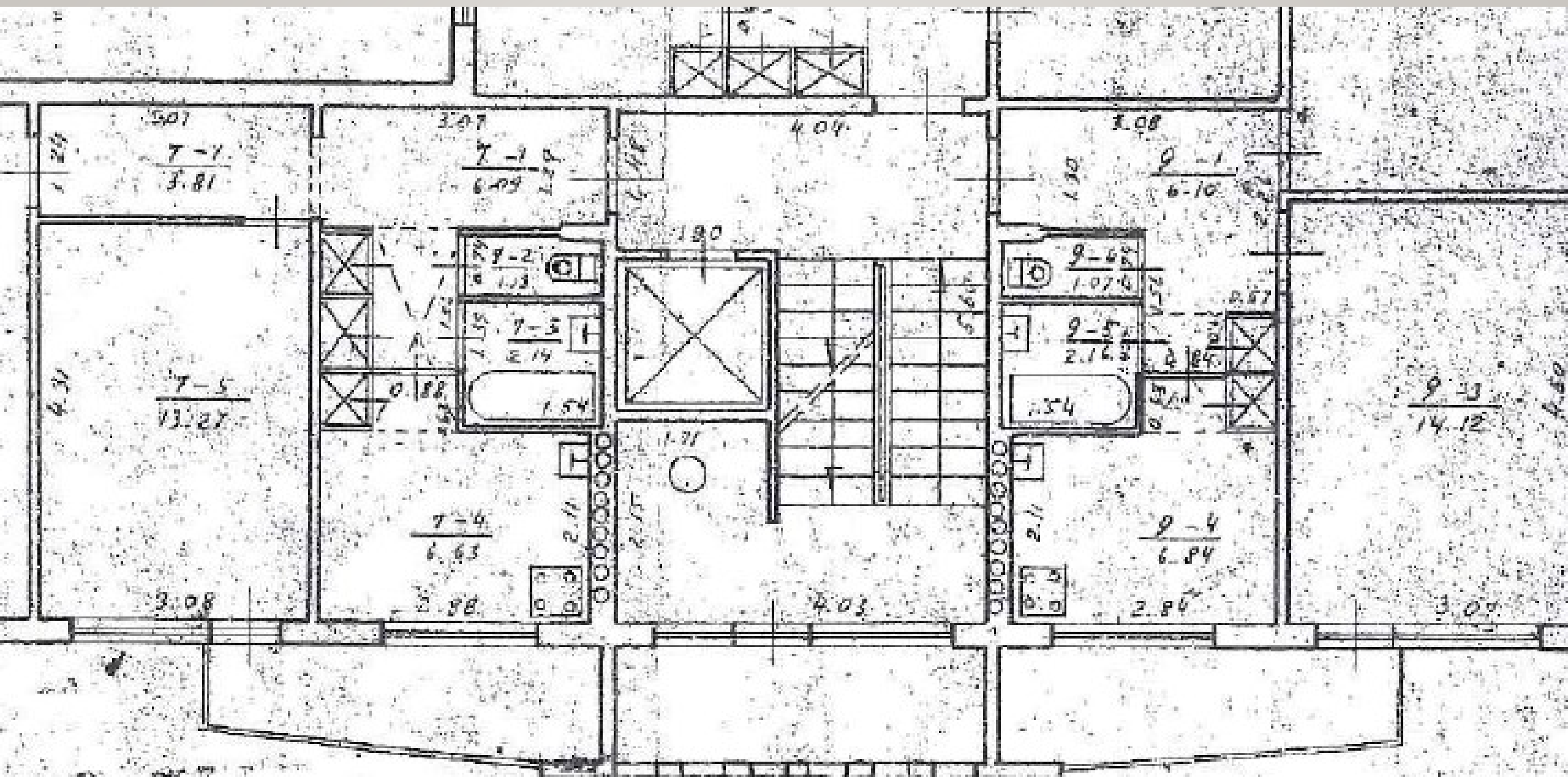
3. BALKONAI IR LODŽIJOS

Projekto sprendiniai turi tenkinti Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 6 str. 4 d.:

Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

5) gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytų saugos priemonių išsaugojimas







STATINIO PATIKRINIMAS

3. BALKONAI IR LODŽIJOS

Dažniausiai pasitaikančios pastabos:

*Nepateiktas projektinis sprendinys ir teisinis pagrindas dėl avarinių išėjimų tarp butų balkonų ir bendro naudojimo lodžijų panaikinimo.

STATINIO PATIKRINIMAS

4. LANGAI

GSPR 134 p.: Laiptinių lauko atitvarinėse konstrukcijose (ne rečiau kaip kas 5 aukštai) turi būti numatyti atidaromi langai ar stoglangiai dūmams išleisti. Langų ar stoglangių **bendras geometrinis plotas** ne rečiau kaip kas 5 aukštai turi būti ne mažesnis kaip 1,2 kv. m, o atidarymo kampas – ne mažesnis kaip 90°. Kai minėtų laiptinių langų ar stoglangių atidarymo kampas yra nuo 60° iki 90°, jų atidarymo bendras geometrinis plotas (ne rečiau kaip kas 5 aukštai) turi būti ne mažesnis kaip 1,7 kv. m. Kai lango ar stoglangio atidarymo kampas yra nuo 30° iki 60°, jų atidarymo bendras geometrinis plotas (ne rečiau kaip kas 5 aukštai) turi būti ne mažesnis kaip 2,4 kv. m. Laiptinių langus ar stoglangius būtina įrengti aukščiausiam pastato aukšte, **jie neturi savaime užsidaryti**, rankinis atidarymo įtaisas įrengiamas ne aukščiau kaip 1,8 m nuo grindų.



STATINIO PATIKRINIMAS

4. LANGAI

Kai kurie daugiabučiai pastatai turi neuždūmijamas laiptines, į kurias patenkama per perėją, kuri taip pat turi būti neuždūmijama.

GSPR 127.3 p.: neuždūmijamų laiptinių tipai:
N1 – įėjimas į laiptinę iš aukšto per lauko zoną atviromis perėjomis. **Perėja per oro zoną turi būti neuždūmijama;**

Pastato atnaujinimo (modernizavimo) projektu šios perėjos negali būti įstiklintos.



STATINIO PATIKRINIMAS

4. LANGAI

Dažniausiai pasitaikančios pastabos:

*Laiptinėje viršutiniame aukšte įrengtas langas neatitinka techninio darbo projekto bendrosios dalies laidoje 0 pateiktų sprendinių, neužtikrinamas atidarymo kampas, atidarymo rankena apie 2,4 m aukštyje nuo grindų (artimiausios laiptų pakopos) ir kt.

*Laiptinių viršutiniuose aukštuose įrengti langai, kurie skirti dūmams išleisti, neturi įtaiso neleidžiančio jiems savaime užsidaryti.

STATINIO PATIKRINIMAS

5. LIUKAI

Dažniausiai liukai (kartais durys) daugiabučiuose gyv. namuose įrengiamos patekimui ant stogo, į pastogės patalpas, techninį aukštą.

Pagal GSPR 59 p. priešgaisrinėse užtvarese įrengti angų užpildai turi būti atsparūs ugniai (išimtis - leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus).

GSPR 151 p.: Vidinis išeiti ant stogo kelias įrengiamas iš laiptinės tiesiogiai, o pastatų, kurių pastogė naudojama ir yra apšiltinta, pastogėje įrengiami išėjimų keliai ant stogo stacionariosiomis kopėčiomis pro ne mažesnius kaip $0,6 \times 0,8$ m liukus, duris arba langus. Išoriniai išeiti ant stogo keliai įrengiami 3 tipo laiptais arba stacionariosiomis lauko kopėčiomis.



STATINIO PATIKRINIMAS

5. LIUKAI

Dažniausiai pasitaikančios pastabos:

*Neužtikrinamas patekimo ant stogo liuko kopėčių stacionarumo reikalavimas.

STATINIO PATIKRINIMAS

6. DURYS

Nuo 2022-01-01 įsigalioję GSPR pakeitimai:

117 p. Evakuacinių išėjimų iš patalpų tiesiai į lauką, koridorių ar į kitą gretimą patalpą durų varčios plotis (**išskyrus evakuoti(s) skirtų laiptinių lauko duris**, taip pat vestibulių ir **tambūrų duris**, pro kurias iš laiptinių evakuojama(si) į lauką) turi būti ne mažesnis kaip:

117.1. 0,8 m, kai pro evakuacinio išėjimo duris evakuojasi (yra evakuojama) 15 ir mažiau žmonių;

117.2. 0,9 m, kai pro evakuacinio išėjimo duris evakuojasi (yra evakuojama) nuo 16 iki 50 žmonių;

117.3. 1,2 m, kai pro evakuacinio išėjimo duris evakuojasi (yra evakuojama) 51 ir daugiau žmonių.

Durų varčios pločiui, išskyrus naujai statomų statinių, leidžiama iki 5 proc. paklaida.

STATINIO PATIKRINIMAS

6. DURYS

GSPR 121. Evakuoti(s) skirtų **laiptinių lauko durų varčia** neturi būti siauresnė už normatyvinį minimalų laiptų plotį, reglamentuotą teisės aktuose. Toks pat reikalavimas durų varčios pločiui taikomas visoms vestibulių ir **tambūrų durims**, pro kurias iš laiptinių evakuojama(si) į lauką. Durų varčios pločiui, išskyrus naujai statomų statinių, leidžiama iki 5 proc. paklaida.

Pagal GPGST 47 p. gyvenamųjų pastatų evakavimo(si) laiptais kelio mažiausias plotis 1,05 m.

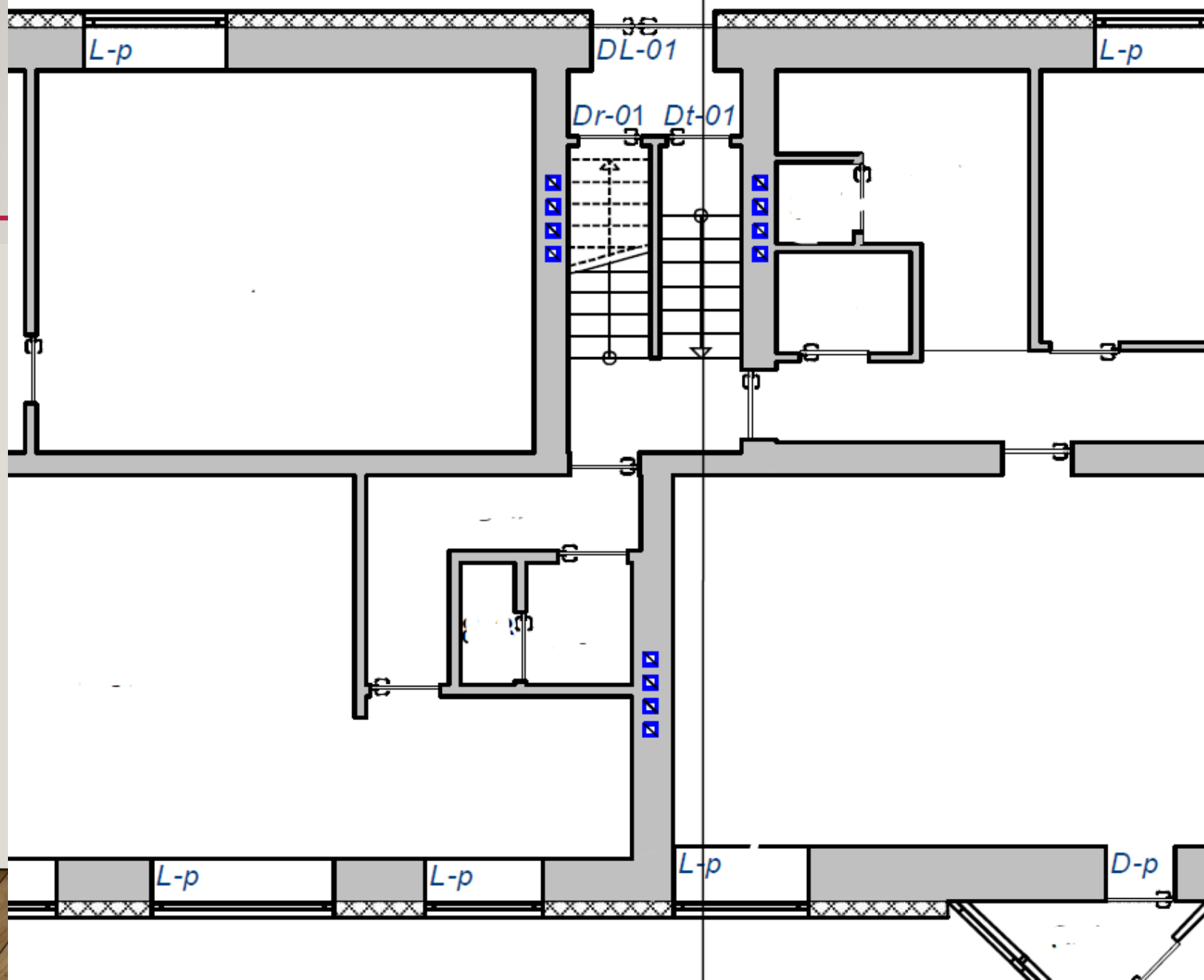


STATINIO PATIKRINIMAS

6. DURYS

Jei rūsyje ar kitoje patalpoje, kuri atitinka GSPR 54 p. (priešgaisrinėse užtvaros atskiria patalpas tarpusavyje, atsižvelgiant į patalpų paskirtį) ir GPGST 14 p. (gyvenamuosiuose pastatuose įrengtos ne gyvenamosios paskirties patalpos, kurių gaisro apkrova viršija 600 MJ/kv. m, nuo kitų patalpų turi būti atskirtos EI 45 pertvaromis ir REI 45 perdangomis) reikalavimus keičiamos durys, jos pagal GSPR 59 p. turi užtikrinti atsparumą ugniai.





STATINIO PATIKRINIMAS

6. DURYS

GSPR 22 p.: Liftų durų atsparumas ugniai klasifikuojamas ir nustatomas pagal LST EN 81-58 serijos standartų reikalavimus.

GSPR 70 p.: Liftų šachtos atitvarinėse konstrukcijose įrengiamų liftų durų atsparumas ugniai parenkamas pagal 3 lentelės reikalavimus. Nesant galimybės įrengti priešgaisrinių lifto durų, įrengiamas išėjimas iš lifto į EI 45 priešgaisrinį šliuzą.



STATINIO PATIKRINIMAS

6. DURYS

Dažniausiai pasitaikančios pastabos:

- *Nepateiktos durų į rūšį eksploatacinių savybių deklaracijos. Ant durų nėra jų identifikaciją nurodančių žymėjimų.
- *Priešgaisrinės durys į rūšį neturi savaiminio užsidarymo mechanizmo.

STATINIO PATIKRINIMAS

7. RŪSYS

Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) metu pasitaiko rūšio lubų apšiltinimo darbų. Rūšio lubos turi atitikti GSPR 79 p. reikalavimus:

Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės				
5 lentelė				
Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis		
		I	II	III
		statybos produktų degumo klasės		
Rūšiai, patalpos paslaugoms teikti ir buitinėms reikmėms	sienos ir lubos	B-s1, d0	B-s1, d0	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	D _{FL} -s1	D _{FL} -s1	D _{FL} -s1
	šildymo įrenginių, įrengiamų katilinėse, patalpų grindys	A2 _{FL} -s1	A2 _{FL} -s1	A2 _{FL} -s1

STATINIO PATIKRINIMAS

7. RŪSYS

Dažniausiai pasitaikančios pastabos:

*Nepateikti dokumentai, įrodantys rūsio lubų apšiltinimo medžiagos degumo klasę.

STATINIO PATIKRINIMAS

8. PASTATO APSAUGA NUO ŽAIBO

Kai kuriuose daugiabučių atnaujinimo (modernizavimo) projektuose numatomi atnaujinti ar naujai įrengti pastato apsaugos nuo žaibo sistemą.

STR 2.01.06:2009 "Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo,, 2 p.: Išorinė statinių apsauga nuo žaibo privaloma ir šio reglamento reikalavimai taikomi naujai projektuojamiems, statomiems, **rekonstruojamiems ar kapitališkai remontuojamiems** visų paskirčių statiniams, įvertinus riziką pagal LST EN 62305-2 reikalavimus, išskyrus...

STATINIO PATIKRINIMAS

8. PASTATO APSAUGA NUO ŽAIBO

Pagal Statybos užbaigimo 10 priedo 6 p. „...statybos užbaigimo komisijai pateikiami nustatyta tvarka užpildytas statybos darbų žurnalas su ... statinio inžinerinių sistemų bei inžinerinių tinklų apžiūros ir **išbandymo aktais** (kai išbandymai privalomi pagal teisės aktų reikalavimus)...“

Pagal STR 2.01.06:2009 "Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo,, 51. Naujai įrengtų statinių apsaugos nuo žaibo sistemų tikrinimas atliekamas prieš pripažįstant ją tinkama naudoti. Tikrinama, ar statinių apsaugos nuo žaibo sistema įrengta laikantis šio Reglamento reikalavimų.

STATINIO PATIKRINIMAS

8. PASTATO APSAUGA NUO ŽAIBO

Pagal STR 2.01.06:2009 "Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo,,:

28. Neizoliuoti įžeminimo laidininkai nuo saugomo statinio tiesiami tokiais būdais:

28.1. jeigu siena yra iš A1, A2, B, C degumo klasės statybos produktų, tai įžeminimo laidininkai tvirtinami prie sienos išorės arba sienoje;

29. Negalima įžeminimo laidininkų tiesti vandens nutekėjimo stovuose. Įžeminimo laidininkai turi būti tiesiami didžiausiu galimu atstumu nuo durų ir langų. Minimalus atstumas nustatomas pagal LST EN 62305-3 reikalavimus, bet ne mažiau kaip 2 m. Kai negalima užtikrinti reikaujamo atstumo, įžeminimo laidininkai tiesiami A1, A2 degumo klasės vamzdžiuose.

31. Jei statinio išorėje neįmanoma įrengti įžeminimo laidininkų, jie įrengiami A1, A2 degumo klasės vamzdžiuose statinio sienoje, viduje arba po statinio apdaila.

STATINIO PATIKRINIMAS

8. PASTATO APSAUGA NUO ŽAIBO

Dažniausiai pasitaikančios pastabos:

*Neįrengti ant daugiabučio gyvenamojo namo stogo žaibosaugos įrenginiai, kaip numatyta statinio techninio darbo projekto bendrosios dalies aiškinamojo rašto sprendiniuose.

*Pastato apsaugos nuo žaibo įžeminimo laidininkai ties langais nutiesti atviri, mažesniu nei 2 m. atstumu nuo langų. Nepateikti vamzdžio, kuriame nutiesta dalis įžeminimo, degumo klasę įrodantys dokumentai.

STATINIO PATIKRINIMAS

9. PRIEŠGAISRINIŲ UŽTVARŲ SANDARINIMAI

GSPR 77 p.: Konstrukcijų vietos, pro kurias eina kabeliai, ortakiai ir vamzdynai, neturi sumažinti pačiai konstrukcijai keliamų gaisrinių reikalavimų. Angos priešgaisrinėse užtvarose, skirtos inžinerinėms komunikacijoms tiesti, turi būti užsandarintos priešgaisrinėmis sandarinimo priemonių sistemomis pagal 3 lentelės reikalavimus. Kiekvienai inžinerinei komunikacijai (kabeliams, ortakiams, vamzdynams) sandarinti turi būti naudojamos specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtos sandarinimo sistemos.

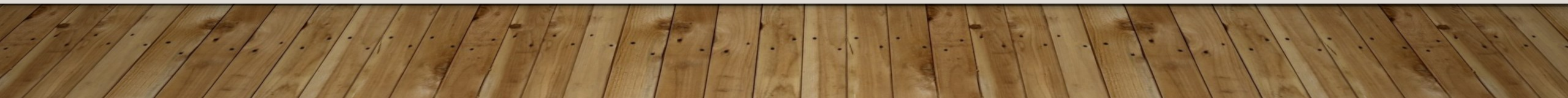
Dažniausiai daugiabučio gyvenamojo namo atnaujinamo (modernizuojamo) metu susiduriama su priešgaisrinių užtvarų kirtimu, keičiant nuotekų, vandentiekio ir šildymo vamzdžius.

STATINIO PATIKRINIMAS

9. PRIEŠGAISRINIŲ UŽTVARŲ SANDARINIMAI

Priešgaisrinio sandarinimo medžiagos gamintojas techninėje dokumentacijoje (dažniausiai ESD ir Europos techniniame įvertinime) pateikia informacija ir mazgus, kaip turi būti atliktas sandarinimas.

Dažniausiai (priklauso nuo sandarinimo medžiagos) angos, elektros laidai, plieniniai vamzdžiai ir PVC vamzdžiai iki 50 mm skersmens sandarinami vien su sandarinimo medžiaga arba sandarinimo medžiaga su akmens vata. Dažniausiai 110 mm skersmens PVC vamzdžiams (nuotekų) papildomai reikalinga priešgaisrinė juosta/ žiedas.



STATINIO PATIKRINIMAS

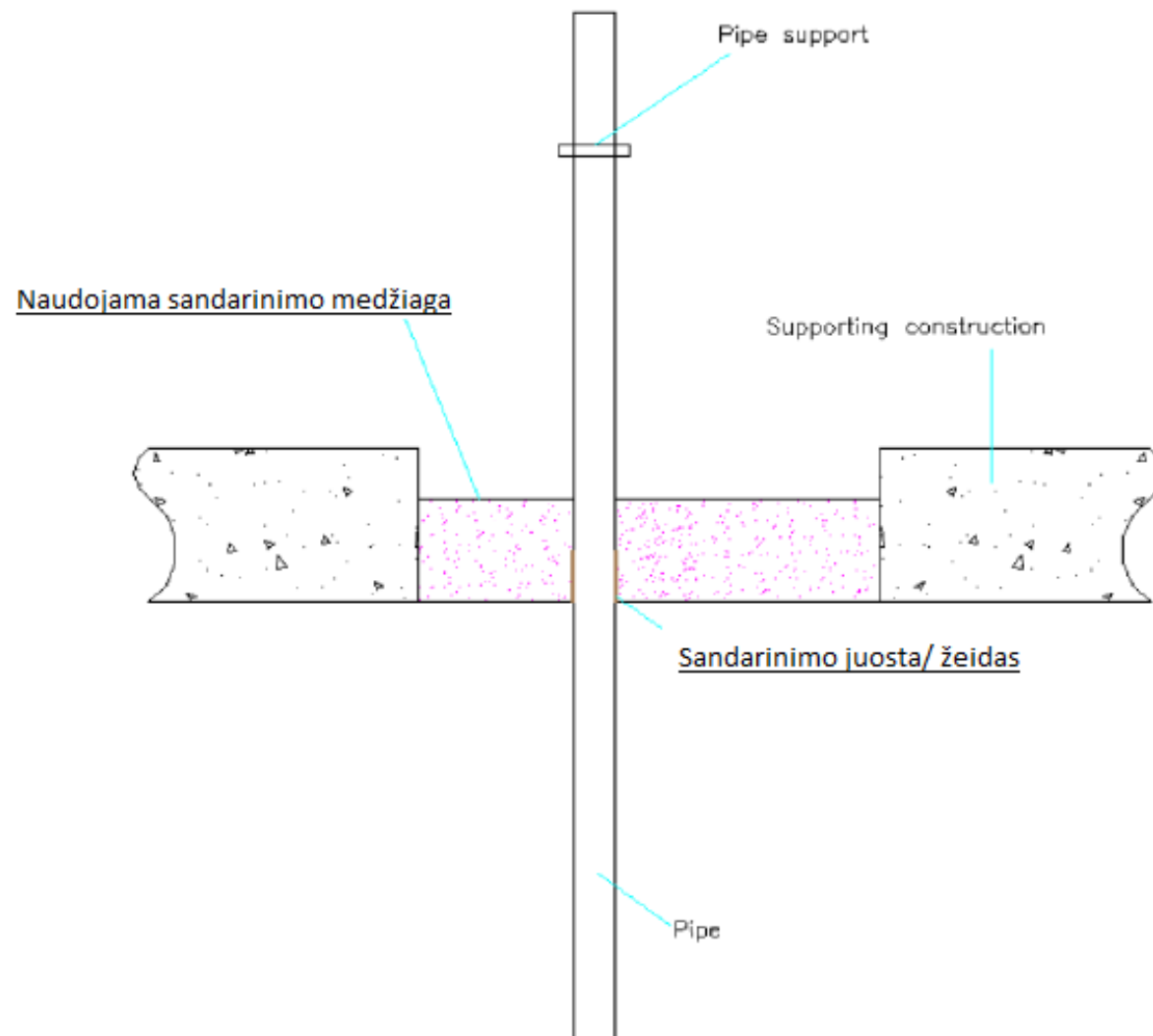
9. PRIEŠGAISRINIŲ UŽTVARŲ SANDARINIMAI

Priešgaisrinio sandarinimo medžiagos gamintojo Europos techninio įvertinimo pvz. (1/2 lapas)

A.2.9 Pipe penetration seal with 100 mm deep

Penetration Seal: Plastic pipes fitted at any position within the aperture, with 100 mm to the either surface of the floor or anywhere between. are required to be fitted to the bottom of the seal, as indicated below. Minimum separation between penetration seals and seal edges of 30 mm (Configuration 1 & 2).

Construction details:



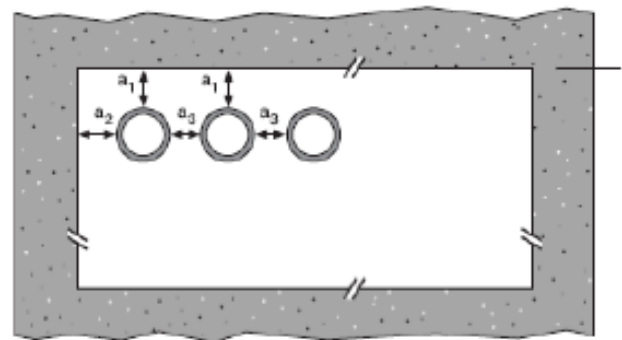
STATINIO PATIKRINIMAS

9. PRIEŠGAISRINIŲ UŽTVARŲ SANDARINIMAI

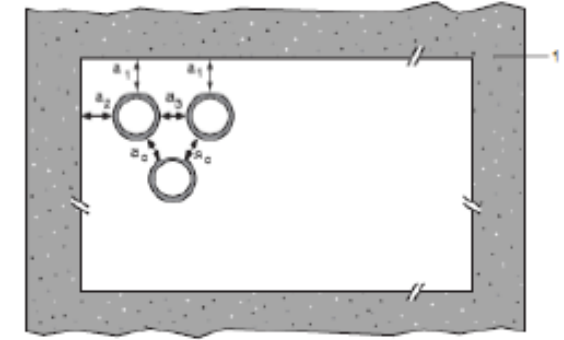
Priešgaisrinio sandarinimo medžiagos gamintojo Europos techninio įvertinimo pvz. (2/2 lapas)

PE pipe according to EN 1519-1, EN 12201-2 and EN 12666-1, ABS according to EN 1455-1 and pipes made from SAN+PVC according to EN 1565-1			
Up to 40 mm diameter / 2.0-4.4 mm wall	None	2400 x 1200 mm	EI 120 U/C
Up to 40 mm diameter / 2.4-3.7 mm wall	50 x 1.8 mm		EI 240 U/U
Up to 110 mm diameter / 3.4-10.0 mm wall	50 x 3.6 mm		EI 120 U/C
Up to 125 mm diameter / 3.9-11.4 mm wall	50 x 7.2 mm		EI 240 U/C
Up to 160 mm diameter / 4.9-14.6 mm wall	50 x 10.8 mm		EI 120 U/C
Up to 250 mm diameter / 7.8 mm wall	75 x 12.6 mm		EI 180 C/C
Up to 110 mm diameter / 2.7-10.0 mm wall, containing up to 90mm Ø bundle of up to 14 mm Ø telecom cables	50 x 3.6 mm		E 120 U/C, EI 60 U/C

Configuration 1



Configuration 2



STATINIO PATIKRINIMAS 9. PRIEŠGAISRINIŲ UŽTVARŲ SANDARINIMAI

Priešgaisrinio sandarinimo
juosta.



STATINIO PATIKRINIMAS

9. PRIEŠGAISRINIŲ UŽTVARŲ SANDARINIMAI

Neatliktas priešgaisrinis sandarinimas, kur naujai įrengti nuotekų ir vandens vamzdžiai kerta priešgaisrines užtvaras (tarpaukštines perdangas).



STATINIO PATIKRINIMAS

9. PRIEŠGAISRINIŲ UŽTVARŲ SANDARINIMAI

Neatliktas priešgaisrinis sandarinimas, kur naujai įrengiami elektros laidai kerta priešgaisrines užtvaras (perdangą tarp rūsio ir laiptinės).



STATINIO PATIKRINIMAS

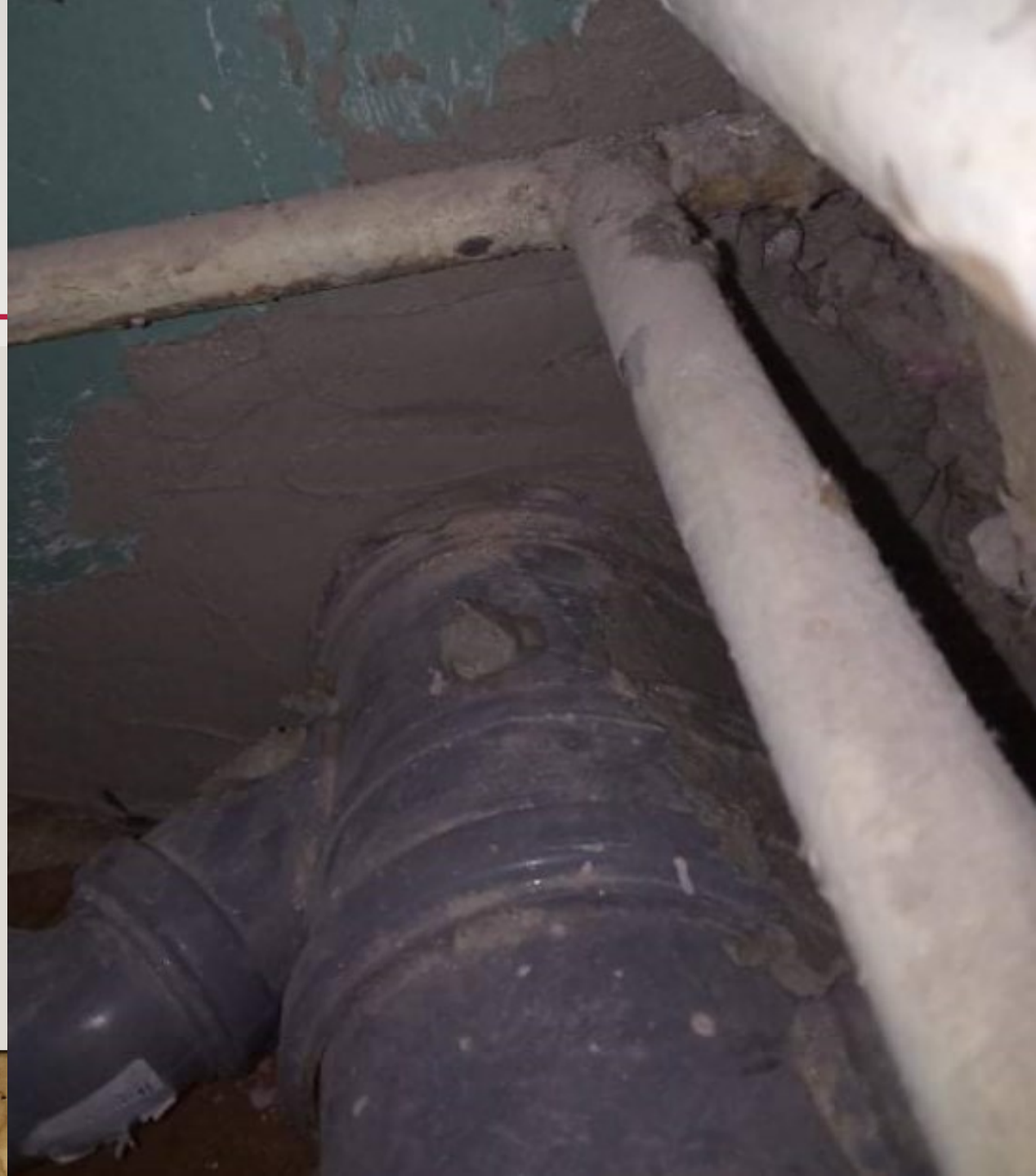
9. PRIEŠGAISRINIŲ UŽTVARŲ SANDARINIMAI

Netinkamai atliktas priešgaisrinis sandarinimas, kur naujai įrengti nuotekų ir vandens vamzdžiai kerta priešgaisrines užtvaras (tarpaukštines perdangas), nes sandarinta polistireninio putplasčio gabalais ir montažinėmis putomis.



STATINIO PATIKRINIMAS 9. PRIEŠGAISRINIŲ UŽTVARŲ SANDARINIMAI

Taip atrodo rangovo atliktas sandarinimas (parodžius gamintojo vaizdo medžiagą pripažino, kad ne su ta medžiaga sandarino, kurios dokumentus pateikė).



STATINIO PATIKRINIMAS 9. PRIEŠGAISRINIŲ UŽTVARŲ SANDARINIMAI

Priešgaisrinė apkaba uždėtas netinkamai
(gamintojas leidžia tik priglaudus prie sienos ar
perdangos)



STATINIO PATIKRINIMAS

9. PRIEŠGAISRINIŲ UŽTVARŲ SANDARINIMAI

Perdangos anga sandarinta mineraline vata, betonu, montažinėmis putomis, nors pateikti gamintojo medžiagos mazgai nurodo kitokį nei yra įrengimą.



STATINIO PATIKRINIMAS

9. PRIEŠGAISRINIŲ UŽTVARŲ SANDARINIMAI

Panaudota priešgaisrinio sandarinimo apkaba (mova) nepritvirtinta, nusmukusi nuo perdangos sandarinimo vietos.



STATINIO PATIKRINIMAS

9. PRIEŠGAISRINIŲ UŽTVARŲ SANDARINIMAI

Panaudota priešgaisrinio sandarinimo apkaba (mova) nepritvirtinta, greta įrengti medsraigčiai.



STATINIO PATIKRINIMAS

9. PRIEŠGAISRINIŲ UŽTVARŲ SANDARINIMAI

Priešgaisrinio sandarinimo išsiplečianti juosta, prilaikoma plastikinio pritraukėjo.



STATINIO PATIKRINIMAS 9. PRIEŠGAISRINIŲ UŽTVARŲ SANDARINIMAI

Montažinėmis putomis užsandarinti šildymo vamzdžiai.



STATINIO PATIKRINIMAS 9. PRIEŠGAISRINIŲ UŽTVARŲ SANDARINIMAI

Neužsandarinti šildymo vamzdžiai (bandyta
šiek tiek patepti ties pakabinamomis lubomis).



STATINIO PATIKRINIMAS

9. PRIEŠGAISRINIŲ UŽTVARŲ SANDARINIMAI

Dažniausiai pasitaikančios pastabos:

*Ne visur atlikti priešgaisriniai sandarinimai (rūsyje), kur inžinerinės komunikacijos (elektros kabeliai) kerta pastato priešgaisrines užtvaras (perdangas). Pagal pateiktus dokumentus dalis sandarinių, kur inžinerinės komunikacijos (vamzdynai) kerta pastato priešgaisrines užtvaras (perdangas) atlikti ne pagal gamintojo reikalavimus.

STATINIO PATIKRINIMAS

10. DŪMTRAUKIAI

Būna atvejų, kai daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) metu tvarkomi dūmtraukiai ar aplink juos vykdomi statybos darbai.

Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės:

6 p.: Taisyklės taikomos:

6.4. remontuojamoms statinių dalims, jei remontuojant statinius keičiamos šildymo sistemos, naudojančios kietąjį kurą, ar kitaip daromas poveikis jų išdėstymui ar apimčiai.





STATINIO PATIKRINIMAS

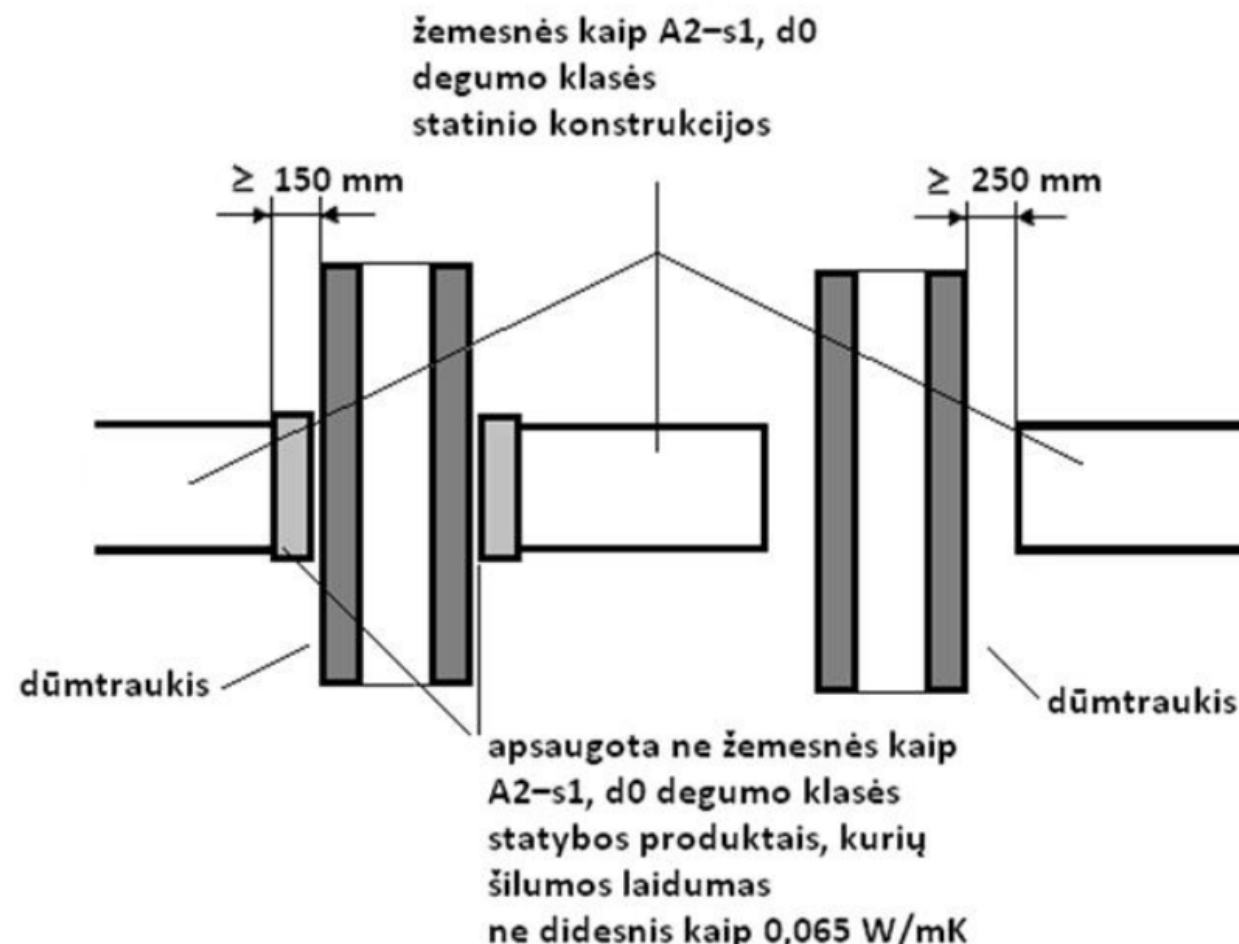
10. DŪMTRAUKIAI

Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklių 37 p.:

37. Atstumas nuo dūmtraukio sienelės išorinio paviršiaus iki statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2-s1, d0, ir kitų degių medžiagų (išskyrus ne žemesnės kaip DFL degumo klasės grindų dangas), turi būti ne mažesnis kaip:

37.1. 250 mm;

37.2. 150 mm – iki žemesnės kaip A2-s1, d0 degumo klasės statinio konstrukcijų, per visą konstrukcijos storį apsaugotų A2-s1, d0 degumo klasės karščiui atspariais statybos produktais, kurių šilumos laidumas ne didesnis kaip $0,065 \text{ W/m}\cdot\text{K}$.



STATINIO PATIKRINIMAS

10. DŪMTRAUKIAI

Dažniausiai pasitaikančios pastabos:

*Dūmtraukiai apšiltinti 5 cm mineralinės vatos plokštėmis ir aptinkuoti, tačiau dalyje vietų tarpai iki pat dūmtraukio užpildyti montažinėmis putomis. Prie pat 5 cm mineraline vata apšiltino ir aptinkuoto dūmtraukio privesti mediniai tašeliai, neužtikrinamas minimalus reikalaujamas A2-s1, d0 degumo klasės statybos produktų atstumas nuo dūmtraukio.



STATINIO PATIKRINIMAS

11. INŽ. TINKLŲ KANALAI/ VIDINĖS SIENOS

Kadangi atlikti vamzdynų keitimo, priešgaisrinio sandarinimo darbus sudėtinga iš buto vidaus pusės, bei dažnai gyventojai nenori, kad būtų griauinama buto apdaila, vis populiarėja inž. tinklų kanalo/ vidinės sienos iš laiptinės griovimas ir atstatymas. Pagal GSPR 40 ir 59 p. šioms priešgaisrinėms užtvaroms ir jų užpildams keliami atsparumo ugniai reikalavimai.

Būtina atstatyti išgriautą priešgaisrinę užtvarą atitinkamo atsparumo ugniai statybos produktais.

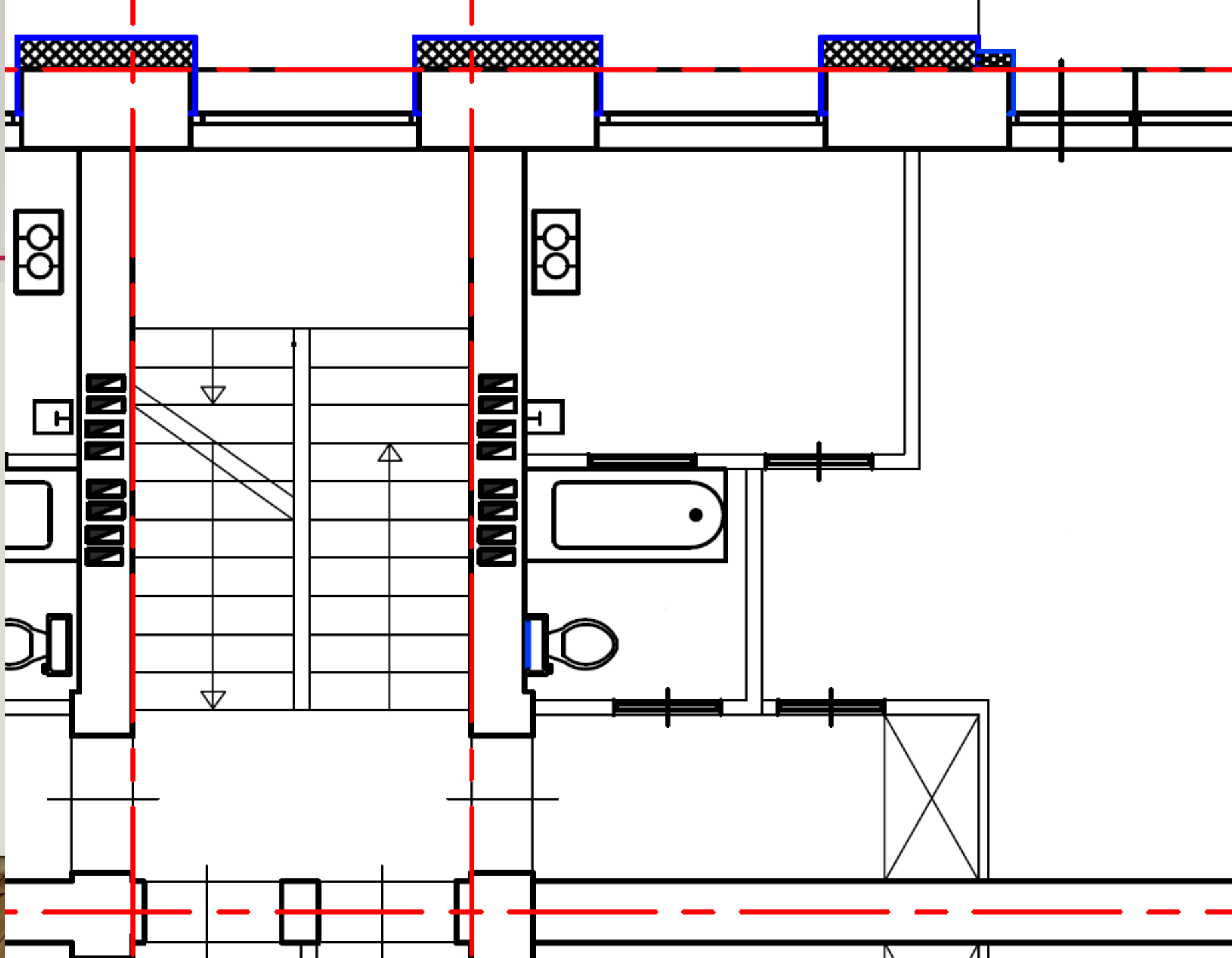


STATINIO PATIKRINIMAS

11. INŽ. TINKLŲ KANALAI/ VIDINĖS SIENOS

Angų užpildai turi būti atsparūs ugniai, priklausomai nuo priešgaisrinės uždvaros atsparumo ugniai.





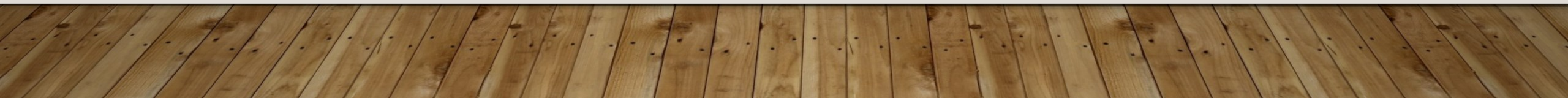
STATINIO PATIKRINIMAS

11. INŽ. TINKLŲ KANALAI/ VIDINĖS SIENOS

Dažniausiai pasitaikančios pastabos:

*Laiptinėse išardyta dalis laiptinės vidinės sienos/ inž. tinklų kanalo, kurioje keisti vamzdynai. Išardyta laiptinės vidinės sienos/ inž. tinklų kanalo dalis atstatyta naudojant statybos produktus, kurių atsparumas ugniai mažesnis nei priešgaisrinės uždvaros.

*Laiptinėse išardyta dalis laiptinės vidinės sienos/ inž. tinklų kanalo, kurioje keisti vamzdynai. Išardyta laiptinės vidinės sienos/ inž. tinklų kanalo dalis atstatyta iš dalies naudojant mūrą, tačiau paliktos plastikinės apžiūros durelės, kurios neužtikrina angų užpildų priešgaisrinėse uždvarose atsparumo ugniai reikalavimo.



STATINIO PATIKRINIMAS

12. DOKUMENTAI

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 10 priedas (Komisijai pateikiamų dokumentų sąrašas):

2.5. Statybos darbų žurnalas ir sistemų išbandymo aktai (Žaibosauga, Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema ir pan.)

2.7. Panaudotų statybos produktų, darančių įtaką statinio atitikčiai esminiems reikalavimams, eksploatacinių savybių deklaracijos (Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, pateiktų į rinką iki 2013 m. rugsėjo 1 d., ir statybos produktų, turinčių darniąsias technines specifikacijas, pateiktų į rinką iki 2013 m. liepos 1 d., – atitikties deklaracija).

STATINIO PATIKRINIMAS

12. DOKUMENTAI

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymas „Dėl reglamentuojamų statybos produktų sąrašo patvirtinimo“:

2.1. Lietuvos Respublikos rinkai tiekiami statybos produktai, nurodyti šiuo įsakymu patvirtintame Reglamentuojamų statybos produktų sąrašė ir turintys darniąsias technines specifikacijas, turi turėti gamintojo išduotą eksploatacinių savybių deklaraciją (**lietuvių kalba**), parengtą, kaip nustatyta produkto darniojoje techninėje specifikacijoje vadovaujantis 2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) Nr. 305/2011, kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EEB (toliau – Reglamentas (ES) Nr. 305/2011), nustatyta tvarka;

STATINIO PATIKRINIMAS

12. DOKUMENTAI

Reglamentuojamų statybos produktų sąrašas:

Eil. Nr.	Statybos produkto aprašymas	Statybos produkto techninės specifikacijos žymuo	Esminė (-ės) charakteristika (-os) pagal naudojimo paskirtį	Bandymo metodą reglamentuojančio standarto ar kito dokumento žymuo (taikoma aktuali galiojanti redakcija)	Eksplotacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo sistema
1	2	3	4	5	6
1.	UŽPILDAI				
1.1.	betono užpildai	LST EN 12620:2003+A1:2008 (D)	esminė (-ės) charakteristika (-os) nurodyta (-os) standarte pagal naudojimo paskirtį	LST EN 12620	2+
1.2.	skiedinio užpildai	LST EN 13139:2003 (D) LST EN 13139:2003 / AC:2004 (D)	esminė (-ės) charakteristika (-os) nurodyta (-os) standarte pagal naudojimo paskirtį	LST EN 13139	2+
1.3.	lengvieji betono, skiedinio ir injekcinio skiedinio užpildai	LST EN 13055-1:2003 (D) LST EN 13055-1:2003 / AC:2004 (D)	esminė (-ės) charakteristika (-os) nurodyta (-os) pagal naudojimo paskirtį	LST EN 13055-1	2+
1.4.	lengvieji bituminių mišinių ir paviršiaus apdorojimo sluoksnio užpildai su rišikliai ir be jo	LST EN 13055-2:2004 (D)	esminė (-ės) charakteristika (-os) nurodyta (-os) standarte pagal naudojimo paskirtį	LST EN 13055-2	2+, 4
1.5.	keliams, skridimo aikštėms ir kitoms eismo zonoms naudojamų bituminių mišinių ir paviršiaus apdorojimo sluoksnio užpildai	LST EN 13043:2003 (D) LST EN 13043:2003 / AC:2004 (D)	esminė (-ės) charakteristika (-os) nurodyta (-os) standarte pagal naudojimo paskirtį	LST EN 13043	2+
1.6.	aktyvinti mineraliniai milteliai asfaltbetonio mišiniams	LST 1419-1:2017	granulimetrinė sudėtis hidrofobiškumas	LST 1419-2 LST 1419-2	2+
1.7.	nesusiję mišiniai: skaldos ir žvyro pagrindo sluoksniams	LST EN 13285:2018	granulimetrinė sudėtis	LST EN 933-1	2+
			smulkiųjų dalelių (<0,063 mm) kiekis	LST EN 933-1	
			stambesnių dalelių kiekis	LST EN 933-1	
			tankis ir optimalus vandens kiekis, nustatytas Proktoro metodu	LST EN 13286-2	
	apsauginiams šalčiams atspariems sluoksniams ir šalčiui nejautrių		granulimetrinė sudėtis	LST EN 933-1	4
23.15.	produktai medienos degumui mažinti	EVD 350865-00-1106 arba klasifikavimas pagal LST EN 13501-1:2019	apsaugotos medienos degumas	ETI, NTI, LST EN 13823 LST EN ISO 11925-2, LST EN 13501-1 LST EN ISO 9239-1	1
23.16.	angų sandarinimo priemonės	LST EN 13501-2:2016	atsparumas ugniai	LST EN 1366-3	1
23.17.	linijinių sandūrų sandankliai	LST EN 13501-2:2016	atsparumas ugniai	LST EN 1366-4	1
24.	STACIONARIOSIOS GAISRŲ GESINIMO SISTEMOS (SGGS) IR JŲ SUDEDAMOSIOS DALYS				
24.1.	pašalinis vandens tiekimo punktai	LST EN 12250-1: A1:2003 (D)	esminė (-ės) charakteristika (-os) nurodyta (-os) standarte pagal naudojimo paskirtį	LST EN 12250-1	1

STATINIO PATIKRINIMAS

12. DOKUMENTAI

2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011:

6 str. 4 p. Eksploatacinių savybių deklaracija rengiama pagal III priede pateiktą pavyzdį.

III PRIEDAS

EKSPLOATACINIŲ SAVYBIŲ DEKLARACIJA

Nr.

1. Unikalus produkto tipo identifikacinis kodas:
2. Tipo, partijos ar serijos numeris ar bet koks kitas elementas, pagal kurį galima identifikuoti statybos produktą, kaip reikalaujama pagal 11 straipsnio 4 dalį:
.....
.....
3. Gamintojo numatyta statybos produkto naudojimo paskirtis ar paskirtys pagal taikomą darniąją techninę specifikaciją:
.....
.....
4. Gamintojo pavadinimas, registruotas komercinis pavadinimas arba registruotas prekės ženklas ir kontaktinis adresas, kaip reikalaujama pagal 11 straipsnio 5 dalį:
.....
.....
5. Kai taikytina, igaliotojo atstovo, kuriam suteikti igaliojimai apima 12 straipsnio 2 dalyje nurodytas užduotis, pavadinimas ir kontaktinis adresas:
.....
.....
6. Statybos produkto eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo sistema ar sistemos, kaip nustatyta V priede:
.....
.....
7. Eksploatacinių savybių deklaracijos, susijusios su statybos produktu, kuriam taikomas darnusis standartas, atveju:

atliko pagal sistemą
(trečiosios šalies užduočių, kaip nustatyta V priede, aprašymas)

ir išdavė
(eksploatacinių savybių pastovumo sertifikatą, gamybos kontrolės atitikties sertifikatą, bandymų/skaičiavimų ataskaitas – kas tinka)

9. Deklaruojamos eksploatacinės savybės

Pastabos dėl lentelės:

1. 1 skiltyje pateikiamas darniosiose techninėse specifikacijose nustatytų esminių charakteristikų, susijusių su naudojimo paskirtimi ar paskirtimis, kaip nurodyta pirmiau 3 punkte, sąrašas.
2. Prie kiekvienos 1 skiltyje išvardytos esminės charakteristikos, laikantis 6 straipsnyje nustatytų reikalavimų, 2 skiltyje pateikiamos deklaruojamos eksploatacinės savybės pateikiant jų lygį, klasę ar apibūdinimą, susijusį su atitinkamomis esminėmis charakteristikomis, arba įrašomos raidės NPD (eksploatacinės savybės nenustatytos, angl. „No Performance Determined“) tais atvejais, kai eksploatacinės savybės nedeklaruojamos.
3. Prie kiekvienos 1 skiltyje išvardytos esminės charakteristikos 3 skiltyje pateikiama:

a) atitinkamo darniojo standarto nuoroda su data ir, kai tinka, naudotų specifinių ar atitinkamų techninių dokumentų nuorodos numeris;

arba

b) atitinkamo Europos vertinimo dokumento nuoroda su data, kai ji žinoma, ir naudoto Europos techninio įvertinimo nuorodos numeris.

Esminės charakteristikos (žr. 1 pastabą)	Eksploatacinės savybės (žr. 2 pastabą)	Darnioji techninė specifikacija (žr. 3 pastabą)

Kai pagal 37 ar 38 straipsnį buvo naudoti specifiniai techniniai dokumentai, reikalavimai, kuriuos atitinka produktas:

.....
.....

10. 1 ir 2 punktuose nurodyto produkto eksploatacinės savybės atitinka 9 punkte deklaruojamas eksploatacines savybes.
Ši eksploatacinių savybių deklaracija išduota tik 4 punkte nurodyto gamintojo atsakomybe.
Pasirašyta (gamintojas ir jo vardu):

STATINIO PATIKRINIMAS

12. DOKUMENTAI

2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011:

11 str. Gamintojų prievolės

1. **Gamintojai parengia eksploatacinių savybių deklaraciją** laikydamiesi 4 ir 6 straipsnių ir ženklina CE ženklu laikydamiesi 8 ir 9 straipsnių.

12 str. Įgaliotieji atstovai:

1. Gamintojai rašytiniu įgaliojimu gali paskirti įgaliotąjį atstovą. **Įgaliotasis atstovas negali būti įgaliotas rengti techninius dokumentus.**

STATINIO PATIKRINIMAS

12. DOKUMENTAI

Dažniausiai pasitaikančios pastabos:

*Nepateiktos statybų žurnalo F-24 ir F-54 formos, todėl nebuvo galimybės įvertinti atliktų darbų bei panaudotų medžiagų atitikimo pateiktoms deklaracijoms ir gaisrinės saugos reikalavimams (stogo, fasado, cokolio, nuotekų vamzdynų sandarinimo darbų).

*Dalis statybos užbaigimo komisijos metu pateiktų panaudotų statybos produktų eksploatacinių savybių deklaracijų (toliau – ESD) neatitinka Europos parlamento ir tarybos reglamento (ES) Nr. 305/2011 keliamų reikalavimų (priešgaisrinių durų ESD (Nr.), sienų apdailos plokščių ESD (Nr.) ir kt. pasirašytos ne gamintojo, ar jo įgalioto atstovo, neatitinka reikalaujamos formos ir kt.).

STATINIO PATIKRINIMAS

13. PROJEKTO SPRENDINIAI

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 68 p.:

Komisijos nariai, gavę iš statytojo STR 1.05.01:2017 10 priede nurodytus dokumentus, pagal kompetenciją privalo vizualiai patikrinti **statinio atitiktį statinio projekto** (su prašymu pateiktos statinio projekto ar jo dokumentų laidos) **sprendiniams** ir teisės aktų reikalavimams...

Pasitaiko kai techniniame darbo projekte nurodyti sprendiniai (durų, langų dydis, atidarymo kampas ir pan.) neatitinka faktiškai įvykdytų sprendinių.



STATINIO PATIKRINIMAS

13. PROJEKTO SPRENDINIAI

Labai svarbu projekte aiškiai aprašyti kiek numatyta atlikti darbų, įvertinti atliekamoms darbams keliamus gaisrinės saugos reikalavimus.

Pagal Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų (toliau – GSPR) 9 p. GSPR reikalavimai taikomi:

- 9.1. projektuojant ir statant naujus statinius;
- 9.2. rekonstruojamoms ir remontuojamoms statinių dalims;
- 9.3. keičiant statinių ar statinių dalių naudojimo paskirtį.

STATINIO PATIKRINIMAS

13. PROJEKTO SPRENDINIAI

Projekto sprendiniai turi tenkinti Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 6 str. 4 d.:

Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

5) gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytų saugos priemonių išsaugojimas

STATINIO PATIKRINIMAS

13. PROJEKTO SPRENDINIAI

Dažniausiai pasitaikančios pastabos:

*Pastato penkto aukšto laiptinės aikštelėje esančios kopėčios, skirtos pro liuką patekimui ant stogo, neatitinka statinio techninio darbo projekto bendrosios dalies sprendinius: kopėčios siauresnės kaip 0,7 m pločio.

*Laiptinėje viršutiniame aukšte įrengtas langas neatitinka techninio darbo projekto bendrosios dalies laidoje 0 aiškinamajame rašte, techninio darbo projekto statinio architektūros dalies laidos 0 pateiktų sprendinių (neužtikrinamas nurodytas 90 laipsnių atidarymo kampas).

AČIŲ UŽ DĖMESĮ

Pristatymą parengė PAGD prie VRM Klaipėdos PGV VPPS vyriausiasis specialistas Ignas Lomsargis, el. p. ignas.lomsargis@vpgt.lt.

PAGD prie VRM konsultacija – (8 707) 56 880, el. p. konsultacija@vpgt.lt arba pagd@vpgt.lt.