

VŠĮ BŪSTO ENERGIJOS TAUPYMO AGENTŪROS

2016 METŲ VEIKLOS ATASKAITA

2017 m. sausis

VŠĮ Būsto energijos taupymo agentūros 2016 metų veiklos ataskaita teikiama pagal Lietuvos Respublikos Viešųjų įstaigų įstatymą.

1. Informacija apie viešosios įstaigos veiklos tikslus ir pobūdį, veiklos tikslų įgyvendinimą ir veiklos rezultatus per finansinius metus, veiklos planus ir prognozes ateinantiems finansiniams metams

Įstaigos veiklos tikslas — dalyvauti sklandžiai ir kokybiškai įgyvendinant Vyriausybės patvirtintoje Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programoje, Viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo programoje ir patvirtintame Kvartalų energinio efektyvumo didinimo programų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos apraše numatytus uždavinius ir priemones daugiabučių namų, savivaldybių viešųjų pastatų ir kvartalų energinio efektyvumo didinimo srityje. Įgyvendinant jai pavestą tikslą, įstaiga atlieka šias funkcijas:

- administruoja ir teikia valstybės paramą, skirtą daugiabučių namų atnaujinimui (modernizavimui) (išskyrus lengvatinių kreditų teikimą ir kredito ir palūkanų apmokėjimą už nepasiturinčius gyventojus) ir savivaldybių viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo projektų parengumui;
- vertina savivaldybių energinio efektyvumo didinimo programų atitiktį Vyriausybės patvirtintai Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programai;
- vertina savivaldybių parengtas kvartalų energinio efektyvumo didinimo programas ir teikia savivaldybėms pasiūlymus jų rengimo ir įgyvendinimo klausimais;
- vykdo savivaldybių viešųjų pastatų energijos vartojimo efektyvumo didinimo projektų atranką, stebėseną, skatinimo priemonių (investicijų projektų parengimo organizavimas ir savivaldybių viešųjų pastatų energijos vartojimo efektyvumo didinimo proceso dalyvių mokymas ir konsultavimas) įgyvendinimą;
- vykdo atnaujinimo (modernizavimo) ir energinio efektyvumo didinimo projektų įgyvendinimo priežiūrą;
- konsultuoja daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) proceso dalyvius (daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkus, bendrojo naudojimo objektų valdytojus, savivaldybes ir savivaldybių energinio efektyvumo didinimo programų įgyvendinimo administratorius) daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) ir valstybės paramos teikimo klausimais;
- konsultuoja savivaldybių viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo proceso dalyvius (savivaldybės viešųjų pastatų savininkus, savivaldybes ir savivaldybių energinio efektyvumo didinimo

programų įgyvendinimo administratorius) energinio efektyvumo didinimo ir valstybės paramos teikimo klausimais;

- atlieka mokslinius taikomuosius tyrimus daugiabučių namų, savivaldybių viešųjų pastatų ir kvartalų energinio efektyvumo srityse;

- bendradarbiauja ir keičiasi informacija su Lietuvos Respublikos ir užsienio subjektais, kurių veikla susijusi su daugiabučių namų, savivaldybių viešųjų pastatų ir kvartalų bei jų energinio efektyvumo didinimo sritimi;

- atlieka rinkos tyrimus siekiant skatinti ir plėtoti daugiabučių namų atnaujinimą (modernizavimą), savivaldybių viešųjų pastatų ir kvartalų energinio efektyvumo didinimo programų procesus, įskaitant statistinę rezultatų analizę.

- teikia pasiūlymus kitoms kompetentingoms institucijoms dėl naujų daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo), savivaldybių viešųjų pastatų ir kvartalų energinio efektyvumo didinimo programų modelių;

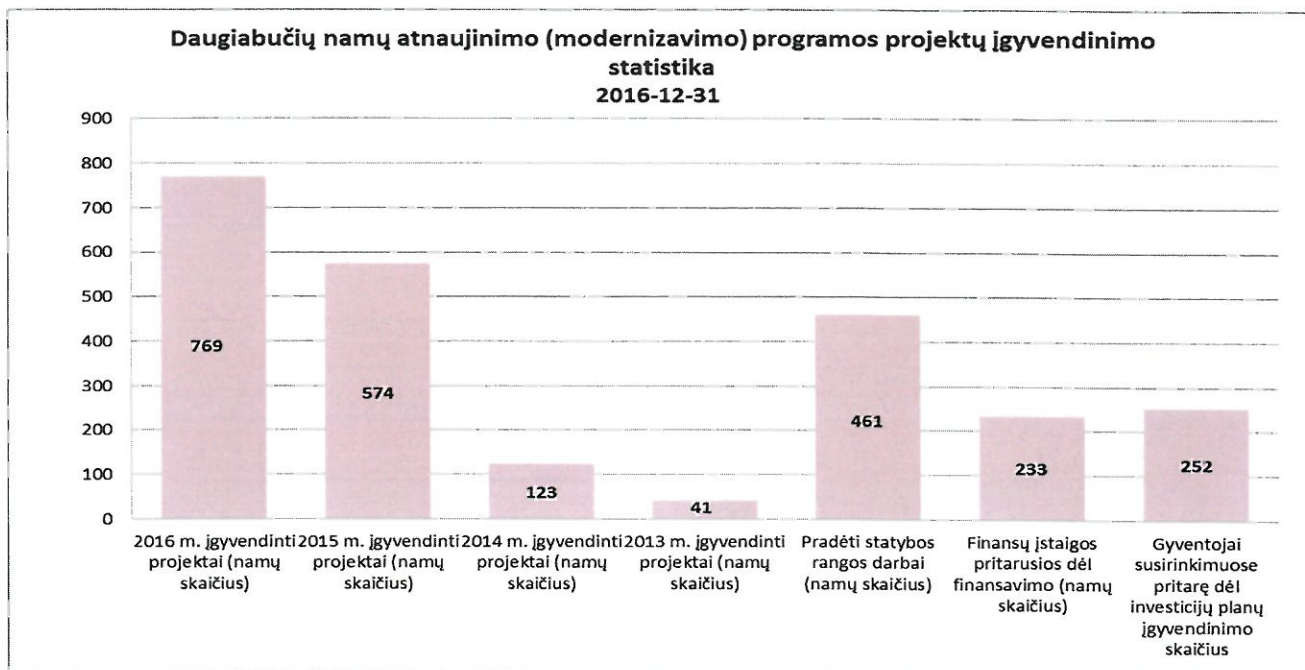
- organizuoja asmenų, kurių veikla susijusi su daugiabučių namų, savivaldybių viešųjų pastatų ir kvartalų bei jų energinio efektyvumo sritimi, mokymą ir švietimą;

- teikia nereikšmingą pagalbą;

- rengia, organizuoja ir įgyvendina visuomenės informavimo priemones, skatinančias įgyvendinti daugiabučių namų, savivaldybių viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo projektus ir kvartalų energinio efektyvumo didinimo programas.

Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos įgyvendinimas

2016 m. pilnai baigti įgyvendinti **769** projektai. Šiuo metu atnaujinimo darbai iš viso vyksta prie **461** daugiabučio namo. Finansų įstaigos yra pritarusios dėl **233** daugiabučių namų atnaujinimo kreditavimo ir šiems daugiabučiams namams artimiausiu metu bus paskelbti rangos darbų pirkimai. **252** daugiabučių namų gyventojai yra pritarę investicijų planų įgyvendinimui ir šių namų administratoriai artimiausiu laiku kreipsis į finansų įstaigas dėl finansavimo. (žr. 1 grafiką)



Šiuo metu daugiabučių namų atnaujinimą (modernizavimą) galima įgyvendinti pagal:

1. savivaldybių energinio efektyvumo didinimo programas (toliau – Energinė programa);
2. kitų (pavienių projektų) daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programą (toliau – Programa).

Ataskaitiniu laikotarpiu (per 2016 metus) Būsto energijos taupymo agentūra pagal 2016 m. rugpjūčio 26 d. Aplinkos ministro įsakymą, įvertino ir suderino **52** investicijų planus.

Gyventojų susirinkimuose dėl investicijų planų įgyvendinimo ataskaitiniu laikotarpiu (per 2016 metus) gyventojai pritarė **187** investicijų planų įgyvendinimui.

Gyventojams pritarus investicijų planų įgyvendinimui administratoriai kreipiasi į finansų įstaigas dėl finansavimo. Per 2016 metus finansų įstaigos pritarė **132** daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) kredito gavimui.

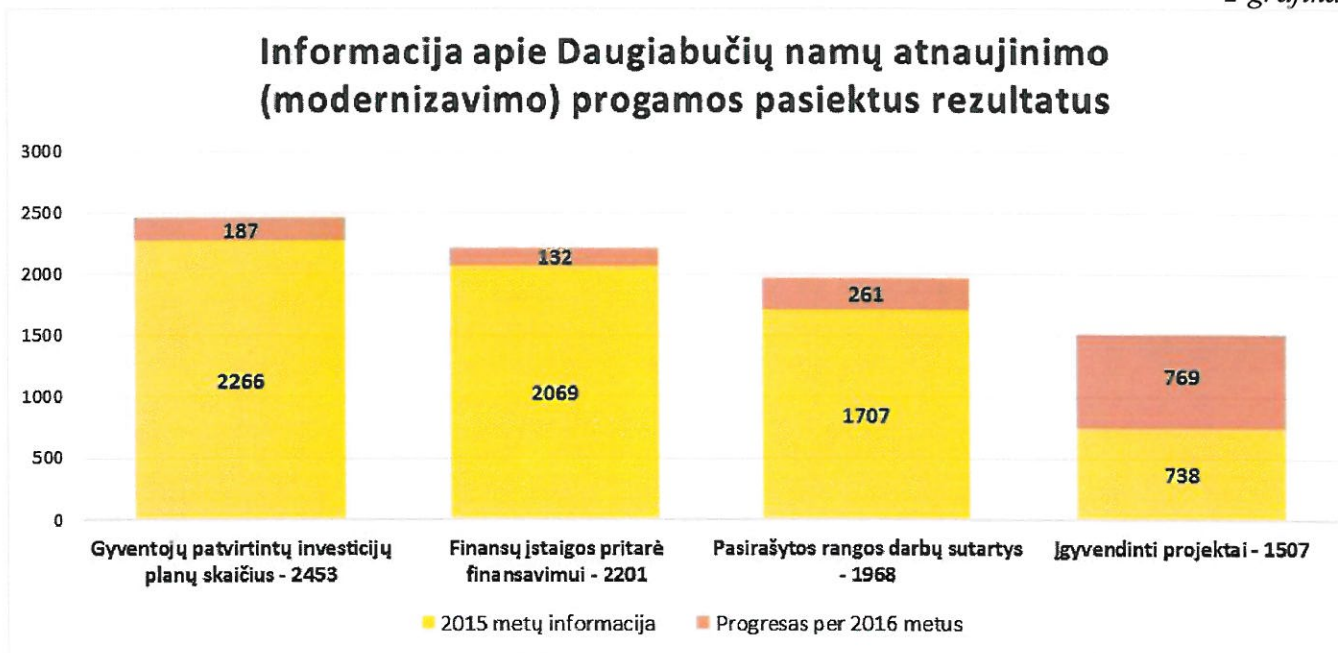
Gavus pritarimus dėl finansavimo **261** daugiabutis namas pasirašė rangos darbų sutartis.

Per 2016 metus pilnai baigti įgyvendinti **769** projektai.

Agentūra kasdien teikia konsultacijas ir pagalbą savivaldybėms įgyvendinant Energines programas, rengiant investicijų planus ar didinant savivaldybių paskirtų Energinę programą įgyvendinančių administratorių gebėjimus.

Agentūros darbuotojai ataskaitiniu laikotarpiu (per 2016 metus) vizavo **1297** atliktus statybos rangos darbų perdavimo – priėmimo aktus, prieš tai vizualiai įsitikinę, ar atlikti statybos rangos darbai atitinka investicijų plane numatytus darbus.

2 grafikas



Kitos veiklos

Nereikšminga pagalba (De minimis)

2016 metais į Agentūrą buvo kreiptasi dėl **389** fizinių bei juridinių asmenų nereikšmingos Valstybės pagalbos duomenų patikrinimo (De-minimis). Per šiuos metus Agentūros atsakingas darbuotojas patikrino ir patvirtino, kad **364** fiziniai bei juridiniai asmenys turi teisę gauti nereikšmingą Valstybės pagalbą, o **25** prašymai buvo atmesti, nes fiziniai ar juridiniai asmenys nevykdo jokios ūkinės veiklos arba nėra ūkinės pagalbos subjektai, arba nebuvo pateikti duomenys reikalingi atlikti patikrinimą suteiktos valstybės pagalbos centre.

Valstybės parama

Iš viso 2016 metais išmokėta 56.857.700 eurų valstybės parama butų ir kitų patalpų savininkams, įgyvendinantiems atnaujinimo (modernizavimo) projektus (10.139.300 eurų valstybės biudžeto lėšomis ir 46.718.400 eurų Klimato kaitos programos lėšomis).

Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) statybos rangos darbų kokybės užtikrinimas

Projektų įgyvendinimo kokybės priežiūros skyriaus (toliau – Skyriaus) specialistai 2016 m. atliko **773 planines** renovuojamų daugiabučių namų patikras.

Atliktų patikrų rezultatai rodo, kad statybos darbų kokybė renovuojant daugiabučius namus gerėja. Esminių pažeidimų užfiksuota nebuvo. Pagerėjo TDP kokybė. 2016 metais Skyriaus iniciatyva buvo pataisytas STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“. Reglamento 225.6 p. reikalavimas, apibrėžiantis balkonų aptvarų aukštį, tapo aiškus tiek projektuotojams, tiek ir gyventojams, kurie nusprendė įgyvendinti vieną iš energinių efektyvumą didinančių priemonių - įstiklinti balkonus pagal vieną projektą. Pradėta inicijuoti STR pakeitimus, nes Agentūra yra gavusi daug gyventojų nusiskundimų dėl balkonų ir lodžių aptvarų po renovacijos padidinto aukščio, kas pablogina jų gyvenimo kokybę. Projektuotojai pagal statybos techninio reglamento STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ 225.6 p. reikalavimą, techniniame darbo projekte balkonų ir lodžių aptvarų aukštį nurodydavo ne mažesnę kaip 1,1 m, o statybos rangovai, įrengdami aptvarus, minimalų reikalaujamą 1.1 m aukštį fiksuodavo nuo aukščiausiai atskiruose balkonuose įrengtų grindų paviršiaus. To pasekoje, balkonuose, kuriuose nėra įrengtų grindų, aptvarų aukštis neretai siekdavo gerokai virš 1,2 m, kas gyventojus pagristai piktino. Be to, sovietmečiu statytų daugiabučių namų balkonų aptvarų aukštis dažnai yra ženkliai mažesnis už šiuo metu reglamentuotą, t. y. mažesnis kaip 1,1 m, dėl tuo metu galiojusių normatyvų. Nuo šiol įrengtų grindų aukštį įrengiant naujus aptvarus vertinti nereikia. 226.6 p. reikalavimas yra toks: „balkonų ir lodžių aptvarų aukštis – ne mažesnis kaip 1,1 m nuo balkonų ir lodžių aikštelių paviršiaus be įrengtos grindų dangos“. Aptvaras yra svarbi ir matoma balkono dalis, namui suteikianti išvaizdą ir stilių, todėl jau projektavimo metu reikėtų atkreipti dėmesį į balkonų aptvarus ir jų išvaizdą.

Ryšėja, kad silpniausia grandis kokybės užtikrinimo procese yra Projekto administratorius, kuris ne visada tinkamai atlieka savo, kaip Užsakovo, pareigas.

„Karštoji“ linija

Per 2016 metus į „karštąją liniją“ buvo skambinta apie 1360 kartų. Dažniausiai užduodami klausimai su atsakymais patalpinti www.atnaujinkbusta.lt internetinėje svetainėje (<http://atnaujinkbusta.lt/duk/>).

Pagrindinės problemos:

BETA duomenimis, 2016 metų pabaigoje buvo nupirkti statybos rangos darbai, tačiau nepasirašytos kreditavimo sutartys dėl 110 daugiabučių namų atnaujinimo už 30,81 mln. eurų sumą:

1. Šiaulių bankas – 50 daugiabučių namų, 13,17 mln. EUR suma;
2. Swedbank – 19 daugiabučių namų, 6,76 mln. EUR suma;
3. VIPA – 29 daugiabučiai namai, 7,63 mln. EUR suma (įtraukti projektai, kurių rangos darbams BETA yra išdavusi pritarimus: VIPA derinamos kreditavimo sutartys, šiuo metu VIPA vertinami projektai ir VIPA priimti sprendimai suteikti kreditavimą);

4. 1 daugiabutis namas nėra gavęs banko pritarimo dėl skolininkų ir 11 namų jau buvo kreipęsi dėl finansavimo į VIPA arba Swedbank, tačiau negavę pritarimo dėl lėšų trūkumo, artimiausiu metu planuoja kreiptis į kitus finansuotojus. Viso 12 daugiabučių namų, 3,25 mln. EUR suma.

Kvartalų energinio efektyvumo didinimo programa

1) 2016 m. buvo tęsiamas projektas, pradėtas 2015 m. su Vokiečiais dėl kvartalų energinio efektyvumo didinimo. Birštono ir Utenos rajono savivaldybės patvirtino savo Kvartalų energinio efektyvumo didinimo programas 2015 m. gruodžio pabaigoje, o Šiaulių miesto savivaldybė patvirtino Kvartalo energinio efektyvumo didinimo programą metų pradžioje. Šiais metais buvo pradėti programų įgyvendinimo veiksmai. Tam, kad programos būtų įgyvendinamos sėkmingai ir ne tik šiose savivaldybėse Vyriausybė priėmė nutarimą dėl kvartalų energinio efektyvumo didinimo programų rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo ir pavedė BETAi įvertinti Birštono, Utenos rajono ir Šiaulių miesto programas, bei pateikti šiems miestams pasiūlymus. Tas buvo atlikta, savivaldybėms pateikti pasiūlymai, pagal kuriuos jos tęsia pradėtą programų įgyvendinimą. Taip pat Aplinkos ministerijai šiemet skelbiant kvietimą teikti paraiškas atnaujinti daugiabučius namus, šioms trimis savivaldybėms buvo išderėtas papildomas paraiškų skaičius, tęsti sėkmingam programos įgyvendinimui.

Rugsėjo mėnesį Vilniuje suorganizuotas renginys dėl Kvartalų energinio efektyvumo didinimo programų rengimo, kuriame dalyvavo savivaldybių atstovai.

Kadangi su Vokiečiais pradėtas tikslas ir buvo išplėtoti metodiką, parengiant pilotines programas šiose savivaldybėse, manome, jog projekto tikslai yra pasiekti ir planuojame artimiausiu metu, tai yra 2017 m. pirmame ketvirtyje, suorganizuoti baigiamąją projekto konferenciją ir pristatyti projekto idėją kitoms savivaldybėms.

2) Siekiant užtikrinti pradėtų darbų tęstinumą ir patobulinti jau išplėtotą Kvartalų energinio efektyvumo didinimo koncepciją, su kitais partneriais iš Vokietijos, Lenkijos, Suomijos, Danijos, Švedijos, Estijos, Latvijos, Lietuvos, buvo pateikta paraiška „Interreg Baltic Sea Region“ fondui dėl naujo projekto – „Žemų temperatūrų parametrų centrinis šildymas“. Projekto idėja buvo patvirtinta „Interreg Baltic Sea Region“ atstovų, šiuo metu yra ruošiamą konkrečią galutinę paraišką ir fondui bus pateikta 2017 m. sausio mėnesį.

Projekto idėja paremta tuo, jog Šilumos tiekimo trąsose tiekiamo termofikacinio vandens temperatūrą nuo 90-110 laipsnių sumažinus iki 50-60 laipsnių galima sutaupyti iki 80 procentų energijos. Todėl projekto metu tikimasi sužinoti pagrindinius tokios idėjos įgyvendinimo principus, ateityje juos pasiūlant Lietuvos savivaldybėms integruoti į ruošiamas kvartalų energinio efektyvumo didinimo programas.

2017 metais planuojama:

<i>Priemonės pavadinimas</i>	<i>Istaigos veiksmo pavadinimas</i>	<i>Kriterijus</i>	<i>Įvykdymo terminas</i>
Administruoti daugiabučių namų ir viešųjų pastatų atnaujinimo (modernizavimo) programų įgyvendinimą, teikiant techninę pagalbą ir valstybės paramą atnaujinant (modernizuojant) daugiabučius namus ir viešuosius pastatus	Įgyvendinti daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektus	Įgyvendinta 400 projektų	I - IV ketv.
	Teikti techninę ir organizacinę pagalbą savivaldybėms rengiant pastatų energinio efektyvumo didinimo investicijų planus. Vertinti parengtus daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planus ir viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo investicijų projektus	Suderinta 30 viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo investicijų projektų	I - IV ketv.
		Suderinti 473 parengti daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planai	I - IV ketv.
	Atlikti nereikšmingos pagalbos teikėjo procedūras ūkio subjektams, įgyvendinantiems daugiabučių namų atnaujinimo projektus.	Įvertinti 360 prašymų ir 310 fizinių ir juridinių asmenų suteikta valstybės pagalba	I - IV ketv.
	Kontroliuoti parengtų daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) investicijų projektų įgyvendinimą – statybos rangos darbų vykdymo metu.	500 apsilankymų atnaujinamuose/atnaujintuose daugiabučiuose namuose	I - IV ketv.
	Vertinti statybos rangos darbų sutartis, įskaitant pakeitimus ir papildymus.	100 statybos rangos darbų sutarčių	I - IV ketv.
	Organizuoti susitikimus/mokymus būsto sektoriaus dalyviams – projektų rengimo, įgyvendinimo ir kitais klausimais.	Suorganizuota 10 susitikimų/mokymų	I - IV ketv.
Vykdėti Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) ir Viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo programų įgyvendinimo stebėseną, atliekant atrinktų atnaujintų (modernizuotų) daugiabučių namų energinį auditą ir įgyvendintų priemonių ekspertizes, faktinių energijos išteklių ir	Fiksuoti skaičiuojamųjų šiluminės energijos kiekio rodiklius ir juos apibendrinti.	4 ataskaitos (1 metinė ir 3 ketvirtinės)	I-IV ketv. (Galutinė metinė ataskaita – I ketv.)
	Nustatyti skaičiuojamųjų išmetamųjų šiltnamio efektą sukeliančių dujų (CO ₂) kiekio sumažėjimą ir apibendrinti duomenis	4 ataskaitos (1 metinė ir 3 ketvirtinės)	I-IV ketv. (Galutinė metinė ataskaita – I ketv.)
	Analizuoti faktinių energijos išteklių ir energijos vartojimo rodiklius atnaujintuose (modernizuotuose) daugiabučiuose namuose ir apibendrinti duomenis.	1 ataskaita	I-IV ketv. (Galutinė metinė ataskaita – I ketv.)

energijos vartojimo rodiklių fiksavimą, analizę ir apibendrinimą, sociologinę programos įgyvendinimo rezultatų tyrimą	Atlikti atnaujintų (modernizuotų) daugiabučių namų energinį auditą ir įgyvendintų priemonių ekspertizes.	1 ataskaita (už 2016 m.) 1 ataskaita (už 2017 m.)	Galutinės ataskaitos - 2017 m. I ketv. ir 2018 m. I ketv.
	Atlikti daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos visuomenės informavimo priemonių stebėseną ir ją apibendrinti.	11 mėnesio ataskaitų 3 ketvirčio ataskaitos	I - IV ketv.
	Atlikti kiekybinius ir kokybinius visuomenės nuomonės tyrimus	3 tyrimai (1 kiekybinis ir 2 kokybiniai tyrimai)	I-IV ketv.
Įgyvendinti daugiabučių namų ir viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo atnaujinimo (modernizavimo) skatinimo projektus	Informacijos sklaida ne reklamos priemonėmis nacionalinėje spaudoje	104 straipsniai	I-IV ketv
	Informacijos sklaida ne reklamos priemonėmis nacionalinėje spaudoje (ne tematikomis)	18 straipsnių	III-IV ketv.
	Informacijos sklaida ne reklamos priemonėmis regioninėje spaudoje	276 straipsniai	I -IV ketv.
	Informacijos sklaida ne reklamos priemonėmis specializuotoje spaudoje	5 straipsniai	I-IV ketv.
	Informacijos sklaida ne reklamos priemonėmis nacionalinėje televizijoje	90 informacinių reportažų	I-IV ketv.
	Informacijos sklaida ne reklamos priemonėmis nacionalinėje televizijoje (ne tematikomis).	30 informacinių reportažų	III-IV ketv.
	Informacijos sklaida ne reklamos priemonėmis nacionaliniame radijuje.	78 informaciniai reportažai	I-IV ketv.
	Informacijos sklaida ne reklamos priemonėmis regioniniame, vietiniame radijuje	40 informacinių reportažų	I-IV ketv.
	Informacijos sklaida ne reklamos priemonėmis interneto žiniasklaidoje	212 paskelbimų	I-IV ketv.
	Organizuoti mokymus daugiabučių namų administratoriams, bendrojo naudojimo objektų valdytojams ir pan.	3 mokymai	I-IV ketv.
	Organizuoti seminarų gyventojams, juos atstovaujančioms ir vienijančioms organizacijoms rengimą	45 seminarai	I-IV ketv.
	Organizuoti seminarų savivaldybių darbuotojams rengimą	10 mokymų	III-IV ketv.
	Spausdintos dalomosios medžiagos parengimas, gamyba ir platinimas.	2 informaciniai leidiniai, 2.000 egz, lankstinukai- 80.000 egz.,	I-IV ketv.

	Pastatų modernizavimui skirtų tipinių detalių, priemonių ir techninių sprendinių katalogo parengimas ir platinimas	1 katalogas, 300 egz.	I-IV ketv.
	Organizuoti konferencijas	3 konferencijos	I-IV ketv.
	Organizuoti parodas	1 paroda	II ketv.
	Teikti konsultacijas (tiesiogiai ir telefonu) organizaciniais, techniniais, administraciniais ir projektų įgyvendinimo klausimais (nemokama telefono linija bei tiesiogiai)	1.920 konsultacijų	I -IV ketv.
	Kokybės kontrolės darbuotojų planiniai ir neplaniniai vizitai, tikrinant renovuojamus daugiabučius.	240 vizitų	I-IV ketv.
Teikti valstybės paramą, numatytą Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo taisyklėse	Teikti valstybės paramą, numatytą Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo taisyklėse	Įvertinta 1000 mokėjimo prašymų ir suteikta valstybės parama 12300 šeimų	I-IV ketv.

Vidaus kontrolės būklė įstaigoje

Viešosios įstaigos būsto energijos taupymo agentūros vidaus kontrolės tvarkos apraše (toliau – Tvarkos aprašas), patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 30 dienos įsakymu Nr. D1-833 nurodoma, jog įstaigos vidaus kontrolės sistemą sudaro:

1. Įstaigos vidaus darbo tvarkos taisyklės ir procedūros
2. Įstaigos finansų kontrolės taisyklės
3. Įstaigos ataskaitos
4. Kitos įstaigos vadovo patvirtintos tvarkos, taisyklės bei pasirašyti dokumentai

Remiantis šiuo tvarkos aprašu, Viešosios įstaigos būsto energijos taupymo agentūros direktoriaus 2013 m. liepos 9 dienos įsakymu Nr. BETA-3-6 patvirtintos įstaigos vidaus darbo tvarkos taisyklės, kuriose nustatyta įmonės vidaus darbo tvarka ir darbdavio bei darbuojo darbo santykiai.

Taip pat įstaigos direktoriaus 2013 m. rugsėjo 9 dienos įsakymu Nr. BETA-3-98 patvirtintos įstaigos vidaus procedūros, skirtos įgyvendinti daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektus.

2016 metų eigoje buvo vykdoma Agentūros padalinių specialistų darbo patikra. Atrenkant atsitiktinę tvarką, buvo tikrinamas valstybės paramos mokėjimo prašymų bei kitų dokumentų, susijusių su

valstybės paramos mokėjimu, darbų ir paslaugų pirkimo ataskaitų vertinimas, patikslintų investicinių planų derinimas bei dokumentų tvarkymas (tvarka).

Pirmuoju etapu (pirmą metų pusmetį) vertinimas apėmė tų daugiabučių namų mokėjimo prašymų, darbų ir paslaugų pirkimo ataskaitų, investicinių planų derinimo dokumentus, kuriems buvo suteikta valstybės parama ar duotas pritarimas po 2016 m. sausio 01 d., surašant tikrintų dokumentų patikros vietoje aktus. Aktuose buvo žymima ir kaip padalinyje yra tvarkomi dokumentai – ar įvertinti prašymai tvarkingai susegti į bylas.

Antruoju etapu (antrąjį metų pusmetį) vertinimas apėmė tų daugiabučių namų mokėjimo prašymų, darbų ir paslaugų pirkimo ataskaitų, patikslintų investicinių planų derinimo dokumentus, kuriems buvo suteikta valstybės parama ar duotas pritarimas po 2016 m. birželio 01 d., surašant tikrintų dokumentų patikros vietoje aktus. Aktuose taip pat buvo žymima:

1) kaip padalinyje yra tvarkomi dokumentai – ar įvertinti prašymai tvarkingai susegti į bylas, ar archyvavimui perduoti paruoštos baigtų projektų bylos sutvarkytos vadovaujantis Agentūros dokumentų valdymo tvarkos aprašu bei įsakymu dėl dokumentų sisteminimo tvarkos sudarant projektų bylas.

2) ar projektų duomenys suvesti į DNAMP kompiuterinę bazę.

Esminių pažeidimų nenustatyta, visos smulkios pastabos išsakytos padaliniuose vietoje ir užfiksuotos patikros lapuose. Patikros aktai su nustatytais pažeidimais saugomi projektų įgyvendinimo kokybės priežiūros skyriaus bylose. Apibendrinta informacija buvo pristatyta įstaigos 2016 metų veiklos aptarimo susirinkime projektų įgyvendinimo kokybės priežiūros skyriaus vedėjo.

Įstaigos finansų kontrolės taisyklės patvirtintos viešosios įstaigos direktoriaus 2016 m. birželio 7 dienos įsakymu Nr. B3-1.1-2572, kuriose nurodomos trys finansų kontrolės pagrindinės rūšys – išankstinė, einamoji ir paskesnioji finansų kontrolė. Už išankstinę finansų kontrolę agentūroje atsakingas Finansų skyriaus vedėjas, kuris privalo patikrinti, ar ūkininė operacija teisėta, ar tinkamai parengti dokumentai ir ar ūkinė operacija atliekama neviršijant sąmatų ir ar atitinka patvirtintus asignavimus. Už einamąją finansų kontrolę atsakingas teisės ir turto valdymo specialistas, kuris atsako už ūkinės operacijos atlikimo terminų ir kokybės patikrinimą, finansų skyriaus vedėjas, atsakingas už finansinių operacijų atlikimo terminų ir kokybės patikrinimą, įrašų aritmetinį teisingumą ir kt. Už didelės vertės viešųjų pirkimų operacijas atsakinga komisija, sudaryta direktoriaus įsakymu. Už paskesniąją finansų kontrolę įstaigoje atsakingas agentūros direktorius.

Taip pat viešosios įstaigos direktoriaus 2016 m. birželio 10 d. įsakymu Nr. B3-1.1-2657 patvirtintas agentūros dokumentų valdymo tvarkos aprašas.

2. Viešosios įstaigos dalininkai ir kiekvieno jų įnašų vertė finansinių metų pradžioje ir pabaigoje, dalininkų kapitalo dydis finansinių metų pradžioje ir pabaigoje

Vienintelis dalininkas – Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerija. Dalininko kapitalo dydis finansinių metų pradžioje ir pabaigoje siekia 289,62 eurus.

3. Viešosios įstaigos gautos lėšos ir jų šaltiniai per finansinius metus ir šių lėšų panaudojimas pagal ekonominės klasifikacijos straipsnius

1 lentelė

Išlaidų ekonominės klasifikacijos kodas	Išlaidų pavadinimas	Gauta	Panaudota
2.1.1.1.1.1	Darbo užmokestis pinigais	581.000	581.000
2.1.2.1.1.1	Socialinio draudimo įmokos	179.900	179.900
2.2.1.1.1.5	Ryšių paslaugos	17.500	15.922
2.2.1.1.1.6	Transporto išlaikymas	45.000	44.870
2.2.1.1.1.8	Spaudiniai	900	189
2.2.1.1.1.10	Kitos prekės	21.500	17.396
2.2.1.1.1.11	Komandiruotės (transporto, apgyvendinimo, ryšio ir kitos komandiruotės išlaidos)	15.000	6.533
2.2.1.1.1.14	Ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto nuoma	82.000	80.828
2.2.1.1.1.16	Kvalifikacijos kėlimas	12.000	7.335
2.2.1.1.1.20	Komunalinės paslaugos	24.500	24.113
2.2.1.1.1.30	Kitos paslaugos	81.472	75.093
2.2.1.1.1.30	Atnaujintų (modernizuotų) daugiabučių namų energinio audito ir įgyvendintų priemonių ekspertizės paslaugos	86.886	32.186
2.8.1.2.1.01	Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programai	10.139.300	10.139.300
2.8.1.2.1.01	Aplinkos taršos mažinimas ir prevencija (iš Klimato kaitos)	39.718.400	39.718.400
2.8.1.2.1.01	Aplinkos taršos mažinimas ir prevencija (papildomai skirta iš valstybės biudžeto)	7.000.000	7.000.000

4. Informacija apie viešosios įstaigos įsigytą ir perleistą ilgalaikį turtą per finansinius metus

Per finansinius metus įsigyta materialaus turto už 2,9 tūkst. eurų.

5. Viešosios įstaigos sąnaudos per finansinius metus, iš jų – išlaidos darbo užmokesčiui
Žr. 1 lentelę.

6. Viešosios įstaigos darbuotojų skaičius finansinių metų pradžioje ir pabaigoje

Metų pradžioje – 41 darbuotojas, pabaigoje – 47 darbuotojai (neįskaitant darbuotojų, esančių vaiko priežiūros atostogose).

7. Viešosios įstaigos sąnaudos valdymo išlaidoms

272.279 eurų (žr. 1 lentelę).

8. Duomenys apie viešosios įstaigos vadovą, įstaigos išlaidos vadovo darbo užmokesčiui ir kitoms viešosios įstaigos vadovo išmokoms

Įstaigos vadovas yra Valius Serbenta. Išlaidos vadovo darbo užmokesčiui ir kitoms išmokoms – 21.678,46 Eur + 50% kintamosios dalies priedui.

9. Viešosios įstaigos išlaidos kolegialių organų kiekvieno nario darbo užmokesčiui ir kitoms įstaigos kolegialių organų narių išmokoms

Nėra.

10. Viešosios įstaigos išlaidos išmokoms su viešosios įstaigos dalininkais susijusiems asmenims, nurodytiems šio Įstatymo 3 straipsnio 3 dalyje

Nėra.

Direktorius



Valius Serbenta